



COMUNE DI MIRTO

(Provincia di Messina)

CONCESSIONE EDILIZIA N° 3 / 23.06.2010

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Vista la domanda di concessione edilizia, per l'ampliamento di un fabbricato a due elevazioni fuori terra destinato a civile abitazione nel Comune di Mirto (ME) distinto in catasto al foglio di mappa n°10 particella n. 362, presentata il 16.10.2010 prot. n. 7875, dalla ditta **Ravì Nunzio nato a Sant'Agata di Militello (ME) il 01.09.1972 C.F. RVA NNZ 72P01 I199S, residente a Mirto (ME) nella Via Umberto n. 79;**

Visti il progetto e la relazione, allegati alla citata istanza, **redatti dall'arch. Gaglio Giuseppe residente in Mirto (ME) con studio in Mirto (ME) nella Via Ugo Bassi n. 35;**

Accertato che la ditta istante ha titolo per chiedere la Concessione Edilizia per la sua qualità di proprietaria come risulta dalla documentazione esibita; **giusto Atto in Notar Giovanni Paderni - Repertorio n. 72366 - Raccolta n. 23692 del 16.09.2009 registrato a Messina il 16.09.2009 al n. 7396 libro 1T;**

Visto il parere igienico sanitario favorevole, espresso **in data 11.06.2010 dal Dirigente Medico Dott.ssa Gabriella Corona ;**

Visto il parere istruttorio favorevole dell'U.T.C., espresso **in data 23.06.2010; dal Responsabile Dott. Ing. Giuseppe Nastasi;**

Visti gli strumenti urbanistici vigenti nonché le norme che ne regolano l'attuazione, e il vigente regolamento edilizio;

Viste le L. 28/2/1985, n. 47 e 28/01/1977, n. 10 successive modifiche ed integrazioni;

Viste le L.L. R.R. 31/3/1972, n. 19; 26/5/1973, n. 21; 27/12/1978, n.71; 5/11/1982, n. 135 e 10/8/1985, n. 37 e le loro successive modifiche ed integrazioni.

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale in data **04.05.2010**;

Dato atto che la ditta ha proceduto al pagamento degli oneri concessori relativi (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

RILASCIA

alla ditta **Ravì Nunzio** generalizzati in premessa, la concessione edilizia relativa all'ampliamento di un fabbricato a due elevazioni fuori terra destinato a civile abitazione nel comune di Mirto (ME) al foglio di mappa n°10 del N.C.T., particella n. 362, in conformità alla documentazione prodotta e con la osservanza dei regolamenti comunale di edilizia e di igiene, di tutte le vigenti disposizioni, nonché delle seguenti prescrizioni:

- Nessuna modifica può essere apportata al progetto approvato senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni di cui alla L.R. 37/85;
- Debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;
- Si fa carico alla ditta intestataria della concessione, che qualora fosse presente amianto nella struttura di che trattasi, dovrà provvedere allo smaltimento secondo la normativa vigente.
- Le opere dovranno avere inizio entro un anno dalla notifica della

presente ed essere ultimate ed utilizzate entro tre anni dal loro inizio, pena la decadenza;

- L'inizio dei lavori è subordinato all'assegnazione dell'allineamento e delle quote da parte dell'ufficio tecnico comunale, agli adempimenti di cui alla legge 2/2/1974 n. 64 per le opere in calcestruzzo armato, e a quelli previsti dalle vigenti norme antisismiche, che dovranno essere comunicati al Comune;
- L'inizio dei lavori deve essere comunicato al Comune ed al Genio Civile, segnalando i nominativi e gli indirizzi del costruttore, del direttore dei lavori e del collaudatore che, unitamente al concessionario sono responsabili di ogni inosservanza ai sensi dell'art. 6 legge 46/85;
- Nel cantiere deve essere esposta una tabella indicante numero, data e oggetto della concessione, le generalità del proprietario, del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- Il cantiere sui lati prospicienti spazi pubblici deve essere chiuso con assiti e delineato con segnalazioni anche notturne. L'eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata;
- E' vietata la manomissione dei manufatti dei servizi pubblici, la cui presenza dovrà essere segnalata subito all'Ente proprietario;
- La presente concessione dovrà essere custodita sul luogo dei lavori ed esibita al personale di vigilanza e di controllo del Comune, autorizzato ad accedere la cantiere, come prescritto dalla L.R.

37/85;

- E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente concessione saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, dalla L.R. 37/85 e dalla Legge 47/85.

Mirto, li 23.06.2010

Il Responsabile dell'U.T.C.

(F.to Dott. Ing. Nastasi Giuseppe)

SI CERTIFICA

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile, che l'estratto della presente concessione è stato pubblicato all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____ e che contro la stessa _____ sono stati presentati opposizioni o reclami.

Li

L'impiegato responsabile

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente concessione mediante consegna di copia a mano di

Li

Il Messo Comunale