



COMUNE DI MIRTO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

COPIA
DETERMINAZIONE N. 144 del 17-07-2012 GEN.
DETERMINAZIONE U.T.C. N. 62 DEL 16.7.2012

OGGETTO	Adeguamento del costo di costruzione anno 2012 di nuovi edifici ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia.
----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

- CHE con determina dirigenziale n. 19 del 13.4.2011 è stato adeguato il costo di costruzione per l'anno 2011 dei nuovi edifici ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia, di cui al D.M. 20.06.1990, ad € 186,86, giusta relazione all'uopo redatta dall'U.T.C.;
- RILEVATO che a detto adeguamento deve provvedersi annualmente;
- VISTA, al riguardo, la relazione qui allegata redatta dal Tecnico comunale nella quale si dà ampia e compiuta ragione di quanto ivi rappresentato, sicchè alla stessa si rimanda per avere piena coscienza e cognizione;
- RITENUTA tale relazione meritevole di accoglimento, corrispondendo la stessa alle finalità di riferimento;
- VISTO il D.M. 20.06.90;
- VISTA la legge n° 10/77;
- VISTA L.R. n° 37/95;
- VISTA la L.R. n° 19/94;
- VISTO il D.A. 10.3.80;
- VISTA la Legge n° 537/93;
- VISTA la L.R. 4/2003;

- VISTA la L.R. n. 16.4.2003, n. 4
- VISTA la Legge n. 142/90 e la L.R. n. 48/91;
- VISTA la determina dirigenziale n° 17 del 17.04.2009;
- Visto l'O. A. EE. LL. approvato con la L.R. 15.3.63 n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5 della L. n. 142/90 recepita dalla L.R. n. 48/91, così come modificata dall'art. 6, comma 11, della L. n. 127/97, della spesa derivante dall'adozione della presente determinazione essendo in atto ed effettivo l'equilibrio finanziario tra le entrate accertate e le uscite impegnate.

Intervento n. Somma stanziata €	Imputazione CAP. Somma disponibile €	bilancio. - competenze	imp. n.	per €
------------------------------------	---	------------------------	---------	-------

Mirto, 14/07/2012

Il Responsabile dell'Area Economico finanziaria
Dr.ssa Mariisa Raffiti

DETERMINA DI:

- 1) di approvare, per quanto sopra esposto, la relazione in data 16.7.2012 del tecnico comunale con annesso quadro riassuntivo avente per oggetto: "adeguamento costo di costruzione per l'anno 2012 dei nuovi edifici al fine della determinazione del contributo della concessione edilizia";
- 2) conseguentemente il costo di costruzione di cui al D.M. 20.6.1990 è adeguato per l'anno 2012 nei termini risultati dalla relazione qui allegata.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

(ing. Giuseppe Nastasi)



COMUNE DI MIRTO

(98070 Provincia di Messina)

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: adeguamento del Costo di Costruzione per l'anno 2012 dei nuovi edifici al fine della determinazione del contributo di concessione edilizia--.

RELAZIONE

Il sottoscritto, responsabile dell'U.T.C., con riferimento all'oggetto, a norma dell'art. 7 della Legge n° 537 del 24.12.93, per cui i Comuni sono tenuti a procedere all'adeguamento annuale del Costo di Costruzione ex art. 6 della Legge 10/77;

il citato art. 7 della Legge 24.12.93, n° 537, prevede, in buona sostanza, che in relazione agli aggiornamenti ed adeguamenti dei contributi concessori le Regioni emanino apposite disposizioni attuative.

Per il Costo di Costruzione, in assenza di determinazioni regionali, l'adeguamento annuale, va fatto automaticamente, in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT.

Pertanto, al fine di tale adeguamento, non avendo la Regione Siciliana, ad oggi, emanato disposizioni legislative al riguardo al detto adeguamento, dovrà farsi luogo sulla base dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT.

Con determina dirigenziale n° 19 del 13.4.2011 si è fatto luogo all'adeguamento per l'anno 2011.

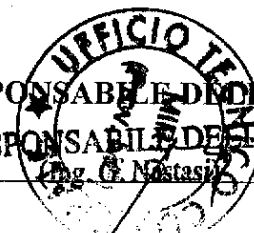
Dovendosi ora provvedere all'adeguamento per l'anno 2012, così come previsto dall'art. 17, comma 12, della L.R. 4/2003, si è contattata l'ISTAT, le notizie acquisite in ordine alle intervenute variazioni dei costi di costruzione risultano pari allo 0,15%.

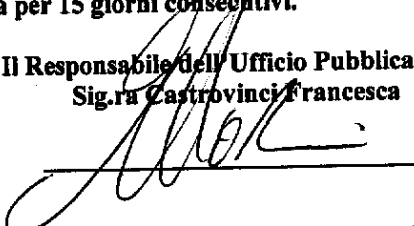
Sicchè, essendo il costo di costruzione dei nuovi edifici, riferito al metro quadrato di superficie di cui al decreto 20.06.90 del Ministero LL.PP., pubblicato nella G.U.R.S. n° 149 del 28.06.90, pari ad € 159,56, adeguato negli anni fino ad € 186,86 per l'anno 2011, giusta determina dirigenziale n° 19 del 13.4.2011, alla luce della variazione ISTAT ne discende che detto costo in ragione della variazione percentuale come sopra accertata risulta pari a:

$$\underline{\underline{\text{€ } 186,86 + 1,50\% = \text{€ } 191,69 \text{ -}}}$$

Mirto, li 16.7.2012

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.



<p>Reg. Albo On-Line n. <u>427</u> Cart. N. <u>264</u></p> <p>Affissa all'Albo Pretorio il <u>18-7-2012</u>, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione Sig.ra Castrovinci Francesca</p> 	<p>Defissa dall'Albo Pretorio il _____.</p> <p>Avverso la presente determinazione non è stata prodotta alcuna opposizione.</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione Sig.ra Castrovinci Francesca</p>
--	---

**IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA**

- Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, si certifica che copia integrale della presente determinazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line nonché, all'Albo Pretorio Cartaceo del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal 18-7-2012 e che contro di essa non venne prodotta a questo ufficio opposizione alcuna.

Mirto, li _____

**Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela M. Amato**

(lo schema trasmissione cambia di volta in volta, es:)

<p>In data.....copia della presente determinazione viene trasmessa a :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assessore _____; • Segretario Comunale; • Area Economico- Finanziaria; • _____
--

**Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
Sig.ra Rosalia Lo Presti**
