



COMUNE DI MIRTO

(Provincia di Messina)

CONCESSIONE EDILIZIA N°/ 2 DEL 20 GEN. 2012

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.



Vista la domanda di concessione edilizia, relativa alla costruzione di un edificio di civile abitazione sul terreno ubicato nel Comune di Mirto censito nel foglio n. 8 particella 244, presentata il 19.12.2011 prot. n. 8838, dalla ditta **Miracola Lorenzo nato a Frazzanò (ME) il 21.12.1959, C. F. MCR LNZ 59T21 D7930 e Gentile Anna nata a San Marco d'Alunzio (ME) il 08.03.1964, C.F. GNT NNA 64C48 H982H coniugi entrambi residenti a Frazzaanò (ME), nella Via Discesa Fiume Fitalia;**

Visti il progetto e la relazione, allegati alla citata istanza, redatti dal **Dr. Ing. Di Pane Gino, con studio tecnico nella Piazza Gepy Faranda n. 20 nel Comune di Capri Leone -Fraz. Rocca (ME);**

Accertato che la ditta istante ha titolo per chiedere la Concessione Edilizia per la sua qualità di proprietaria come risulta dalla documentazione esibita;

Giusto Atto in Notar Salvatore Alioto - Repertorio n. 59976 - Raccolta n. 18221 del 03.12.2010, registrato a Milazzo (ME) il 29.12.2010 al n. 150 serie 1T;

Vista la documentazione integrativa presentata in data 12.01.2012 prot. n. 258;

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010, presentata in data 19.12.2011 prot. n. 8838 e redatta dal **Dr. Ing. Di Pane Gino;**

Visto il parere istruttorio favorevole dell'U.T.C., espresso in data 18.01.2012; dal **Responsabile Dott. Ing. Giuseppe Nastasi;**

Visti gli strumenti urbanistici vigenti nonché le norme che ne regolano

l'attuazione, e il vigente regolamento edilizio;

Viste le L. 28/2/1985, n. 47 e 28/01/1977, n. 10 successive modifiche ed integrazioni;

Viste le L.L. R.R. 31/3/1972, n. 19; 26/5/1973, n. 21; 27/12/1978, n.71; 5/11/1982, n. 135 e 10/8/1985, n. 37 e le loro successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che la ditta ha proceduto al pagamento degli oneri concessori relativi (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

RILASCI

alla ditta **Miracola Lorenzo e Gentile Anna (coniugi)**, generalizzata in premessa, la concessione edilizia, relativa alla costruzione di un edificio di civile abitazione sul terreno ubicato nel Comune di Mirto censito nel foglio n. 8 particella 244, in conformità alla documentazione prodotta e con la osservanza dei regolamenti comunale di edilizia e di igiene, di tutte le vigenti disposizioni, nonché delle seguenti prescrizioni:

- Nessuna modifica può essere apportata al progetto approvato senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni di cui alla L.R. 37/85;
- Debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;
- Le opere dovranno avere inizio entro un anno dalla notifica della presente ed essere ultimate ed utilizzate entro tre anni dal loro inizio, pena la decadenza;
- L'inizio dei lavori è subordinato all'assegnazione dell'allineamento e delle quote da parte dell'ufficio tecnico comunale, agli adempimenti di cui alla legge 2/2/1974 n. 64 per le opere in calcestruzzo armato, e a quelli previsti dalle vigenti norme antisismiche, che dovranno essere comunicati al Comune;



- L'inizio dei lavori deve essere comunicato al Comune ed al Genio Civile, segnalando i nominativi e gli indirizzi del costruttore, del direttore dei lavori e del collaudatore che, unitamente al concessionario sono responsabili di ogni inosservanza ai sensi dell'art. 6 legge 46/85;
- Nel cantiere deve essere esposta una tabella indicante numero, data e oggetto della concessione, le generalità del proprietario, del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- Il cantiere sui lati prospicienti spazi pubblici deve essere chiuso con assiti e delineato con segnalazioni anche notturne. L'eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata;
- E' vietata la manomissione dei manufatti dei servizi pubblici, la cui presenza dovrà essere segnalata subito all'Ente proprietario;
- La presente concessione dovrà essere custodita sul luogo dei lavori ed esibita al personale di vigilanza e di controllo del Comune, autorizzato ad accedere la cantiere, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente concessione saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, dalla L.R. 37/85 e dalla Legge 47/85.

Mirto, li **20 GEN. 2012**

Il Responsabile dell'U.T.C.

(Dott. Ing. Nastasi Giuseppe)



Reg. Pubbl. A.O.L. N. 38

Reg. Pubbl. A.C. N. 30

SI CERTIFICA

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile, che l'estratto della presente concessione è stato pubblicato all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, dal 23-01-2012 al 07-02-2012 che avverso la presente _____ stata prodotta _____ opposizione.

Li

L'impiegato responsabile

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente concessione mediante consegna di copia a mano di

Li

Il Messo Comunale
