



COMUNE DI MIRTO

(Provincia di Messina)

CONCESSIONE EDILIZIA N° / 1 DEL **20 GEN. 2012**

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.



Vista la domanda di concessione edilizia, relativa alla costruzione di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra per civile abitazione sito nella Via Provinciale del Comune di Mirto (ME), al foglio di mappa n°13 del N.C.T., particelle n. 277 e 306, presentata il 20.06.2011 prot. n. 4198, dalla ditta **Petrolo Maurizio Lorenzo**, nato a Sant'Agata Militello (ME) il 12.10.1983 C.F. PTR MZL 83R12 I199U, residente a Frazzanò (ME) nella Via Libertà n. 8.

Visti il progetto e la relazione, allegati alla citata istanza, redatti dal Dr. Ing. **Antonino Miceli**, con studio tecnico nella Via S. Ippolito n. 15 del Comune di Frazzanò (ME);

Accertato che la ditta istante ha titolo per chiedere la Concessione Edilizia per la sua qualità di proprietaria come risulta dalla documentazione esibita;

Giusto Atto in Notar Antonella Giambò - Repertorio n. 27668 - Raccolta n. 1745 del 15.11.2007, registrato in Barcellona P.G. (ME) il 10.12.2007 al n. 2443 serie IT;

Vista la documentazione integrativa presentata in data 28.11.2011 prot. n. 8401;

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010, presentata in data 28.11.2011 prot. n.

8401 e redatta dal Dr. Ing. **Antonino Miceli**;

Visto il parere istruttorio favorevole dell'U.T.C., espresso in data 18.01.2012; dal

Responsabile Dott. Ing. **Giuseppe Nastasi**;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti nonché le norme che ne regolano

l'attuazione, e il vigente regolamento edilizio;

Viste le L. 28/2/1985, n. 47 e 28/01/1977, n. 10 successive modifiche ed integrazioni;

Viste le L.L. R.R. 31/3/1972, n. 19; 26/5/1973, n. 21; 27/12/1978, n. 71; 5/11/1982, n. 135 e 10/8/1985, n. 37 e le loro successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che la ditta ha proceduto al pagamento degli oneri concessori relativi (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

RILASCIA

alla ditta **Petrolo Maurizio Lorenzo**, generalizzata in premessa, la concessione edilizia, relativa alla costruzione di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra per civile abitazione sito nella Via Provinciale del Comune di Mirto (ME), al foglio di mappa n°13 del N.C.T., particelle n. 277 e 306, in conformità alla documentazione prodotta e con la osservanza dei regolamenti comunale di edilizia e di igiene, di tutte le vigenti disposizioni, nonché delle seguenti prescrizioni:

- Nessuna modifica può essere apportata al progetto approvato senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni di cui alla L.R. 37/85;
- Debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;
- Le opere dovranno avere inizio entro un anno dalla notifica della presente ed essere ultimate ed utilizzate entro tre anni dal loro inizio, pena la decadenza;
- L'inizio dei lavori è subordinato all'assegnazione dell'allineamento e delle quote da parte dell'ufficio tecnico comunale, agli adempimenti di cui alla legge 2/2/1974 n. 64 per le opere in calcestruzzo armato, e a quelli previsti dalle vigenti norme antisismiche, che dovranno essere comunicati al Comune;



- L'inizio dei lavori deve essere comunicato al Comune ed al Genio Civile, segnalando i nominativi e gli indirizzi del costruttore, del direttore dei lavori e del collaudatore che, unitamente al concessionario sono responsabili di ogni inosservanza ai sensi dell'art. 6 legge 46/85;
- Nel cantiere deve essere esposta una tabella indicante numero, data e oggetto della concessione, le generalità del proprietario, del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- Il cantiere sui lati prospicienti spazi pubblici deve essere chiuso con assiti e delineato con segnalazioni anche notturne. L'eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata;
- E' vietata la manomissione dei manufatti dei servizi pubblici, la cui presenza dovrà essere segnalata subito all'Ente proprietario;
- La presente concessione dovrà essere custodita sul luogo dei lavori ed esibita al personale di vigilanza e di controllo del Comune, autorizzato ad accedere la cantiere, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente concessione saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, dalla L.R. 37/85 e dalla Legge 47/85.

Mirto, li **20 GEN. 2012**

Il Responsabile dell'U.T.C.

(*Dott. Ing. Nastasi Giuseppe*)



Reg. Pubbl. A.O.L. N. 34

Reg. Pubbl. A.C. N. 30

SI CERTIFICA

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile, che l'estratto della presente concessione è stato pubblicato all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, dal 23-01-2012 al 07-02-2012 che avverso la presente _____ stata prodotta _____ opposizione.

Li

L'impiegato responsabile

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente concessione mediante consegna di copia a mano di

Li

Il Messo Comunale
