

**COMUNE DI MIRTO**  
( MESSINA )

**Ordinanza di abusivismo edilizio n. 1 del 16.5.2012**

Oggetto: Demolizione lavori opere edilizie.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Vista la relazione redatta in data 2.5.2012 a firma del responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune e dei responsabili dell'Ufficio di Polizia Municipale nella quale viene descritta la realizzazione di abusi edilizi sul terreno di proprietà della ditta sig. Cammareri Filippo Nicola nato a S. Agata Militello (ME) il 1.7.67 – C.F. n. CMMFPP 67L011199S e la sig.ra Ravi Calogera nata a Mirto (ME) il 16.6.26 – C.F. n. RVACGR26R56F242S, entrambi con domicilio in Caprileone (ME) Via Kennedy n. 67, identificabile catastalmente nel foglio di mappa catastale n. 8 part. nn. 25, 26 consistente:

**Abuso riscontrato:**

*Sono stati condotti lavori di demolizione ed ampliamento di un esistente fabbricato in muratura portante avente in origine dimensioni ml. 6,30 x ml. 6,80 circa, con tetto a falde di altezza max ml. 3,20 circa e con altezza alla gronda di ml. 2,90 circa.*

*In particolare tale fabbricato è stato inglobato in una struttura in cemento armato a forma di L.*

*L'anima della L ha dimensioni di ml. 11,00 x 5,80 circa mentre l'ala ha dimensione di ml. 7,50 x 2,30 circa.*

*Tale struttura in c.a. è costituita, lato monte, da un setto murario di lunghezza di ml. 14,60 circa, altezza media di ml. 4,00 e spessore di ml. 0,30, su cui poggia un terrapieno.*

*Sono altresì presenti n. 5 pilastri in c.a. dalle dimensioni di ml 0,30 x 0,30 circa ed altezza variabile da ml, 3,10 a 5,80 circa. Tali pilastri sono sormontati da travi di coronamento in c.a. dallo spessore di ml. 0,30 x 0,60.*

*La copertura, a due falde, è stata realizzata con travi portanti in legno dalle dimensioni di ml. 0,15 x 0,18 circa con listelli e sovrastante manto di tegole.*

*La struttura è allo stato rustico.*

Tali lavori sono stati realizzati in assenza di concessione o autorizzazione edilizia comunale e del Genio Civile.

Considerato che sulla base di quanto accertato risulta che:

*-la ditta proprietaria e committente dei lavori è la ditta:*

*-sig. Cammareri Filippo Nicola nato a S. Agata Militello (ME) il 1.7.67 – C.F. n. CMMFPP 67L011199S;*

*-sig.ra Ravi Calogera nata a Mirto (ME) il 16.6.26 – C.F. n. RVACGR26R56F242S,*

*entrambi con domicilio in Caprileone (ME) Via Kennedy n. 67.*

Ritenuto l'urgenza di intervenire;  
Visto l'art. 27 - 3° comma del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001;  
Visto il vigente statuto comunale;  
Visto il vigente regolamento degli Uffici e dei servizi;

**ORDINA**

a) alla ditta proprietaria e committente dei lavori sig. Cammareri Filippo Nicola nato a S. Agata Militello (ME) il 1.7.67 - C.F. n. CMMFPP 67L011199S e sig.ra Ravì Calogera nata a Mirto (ME) il 16.6.26 - C.F. n. RVACGR26R56F242S, entrambi con domicilio in Caprileone (ME) Via Kennedy n. 67.

**di provvedere a propria cura e spese a demolire le opere abusive individuate e descritte in premessa e di ripristinare lo stato dei luoghi entro 90 (novanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento, ovvero, ove possibile, a presentare procedura di sanatoria ai sensi delle vigenti Leggi.**

Il responsabile del procedimento è l'ing. G. Nastasi dell'Ufficio Tecnico del Comune. Gli atti relativi al procedimento sono depositati presso l'U.T.C. al quale è possibile rivolgersi nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì di ogni settimana dalle ore 9,00 alle ore 13,00 o presentare memorie scritte o documenti ai sensi dell'art. 10 della Legge 241/90.

Il presente provvedimento può essere impugnato presso il competente TAR ai sensi della Legge n. 1034 del 6.12.71 entro il termine perentorio di giorni sessanta dall'avvenuta notifica, rammentando che la semplice proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con il presente atto.

Il comando di Polizia Municipale è incaricato di sorvegliare l'osservanza della presente ordinanza procedendo a segnalare il non adempimento alle autorità competenti e richiedendo di procedere in via coattiva ai sensi di Legge.

Il presente provvedimento sarà notificato ai responsabili dell'abuso, individuati ai sensi dell'articolo 6 della legge 28/2/1985, n. 47 e del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 ed inoltre al proprietario dell'area e trasmesso in copia al Pretorio del mandamento nonché al Segretario Comunale per gli adempimenti previsti dall'articolo 7, comma settimo, della legge 47/85 e del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001.

Dalla Residenza Municipale, li 16-5-2012

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
(ing. Giuseppe Nastasi)



RELATA DI NOTIFICA

N. \_\_\_\_\_ del reg. notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver notificato in data odierna copia della presente ordinanza al Sig. \_\_\_\_\_

Consegnandone copia a \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**COMUNE DI MIRTO**  
( MESSINA )  
RELAZIONE DI SOPRALLUOGO

**Accertamento sullo stato dei luoghi e delle cose in cantiere edile.**

L'anno 2012, il giorno 02 del mese di maggio, alle ore 10,00 in Mirto località Avolio, il sottoscritto ing. Giuseppe Nastasi – responsabile dell'U.T.C. e i sigg. Frisenda Giuseppe e Frisenda Sergio Loreto – dell'Ufficio di Polizia Municipale, hanno proceduto ad accertamenti e rilievi sullo stato dei luoghi siti in località Avolio ed hanno constatato che il sig. Cammareri Filippo Nicola nato a S. Agata Militello (ME) il 1.7.67 – C.F. n. CMMFPP 67L01I199S e la sig.ra Ravì Calogera nata a Mirto (ME) il 16.6.26 – C.F. n. RVACGR26R56F242S, entrambi con domicilio in Caprileone (ME) Via Kennedy n. 67, hanno eseguito lavori abusivi sul terreno di proprietà identificabile catastalmente nel foglio di mappa catastale n. 8 partt. nn. 25, 26.

**Ubicazione dei lavori:**

Località Avolio del Comune di Mirto – foglio di mappa catastale n. 08 part. n. 25 e 26.

**Autorizzazione posseduta dalla ditta:**

- Nessuna autorizzazione urbanistica;
- Nessuna autorizzazione sismica.

**Anno presunto di realizzazione dell'abuso.**

-Anno 2012.

**Abuso riscontrato:**

*Sono stati condotti lavori di demolizione ed ampliamento di un esistente fabbricato in muratura portante di dimensioni originarie ml. 6,30 x ml. 6,80 circa, con tetto a falde di altezza max ml. 3,20 circa e con altezza alla gronda di ml. 2,90 circa.*

*In particolare tale fabbricato è stato inglobato in una struttura in cemento armato a forma di L.*

*L'anima ha dimensioni di ml. 11,00 x 5,80 circa mentre l'ala ha dimensione di ml. 7,50 x 2,30 circa.*

*Tale struttura in c.a. è costituita, lato monte, da un setto murario di lunghezza di ml. 14,60 circa, altezza media di ml. 4,00 e spessore di ml. 0,30, su cui poggia un terrapieno.*

*Sono altresì presenti n. 5 pilastri in c.a. dalle dimensioni di ml. 0,30 x 0,30 circa ed altezza variabile da ml. 3,10 a 5,80 circa. Tali pilastri sono sormontati da travi di coronamento in c.a. dallo spessore di ml. 0,30 x 0,60.*

*La copertura, a due falde, è stata realizzata con travi portanti in legno dalle dimensioni di ml. 0,15 x 0,18 circa con listelli e sovrastante manto di tegole.*

*La struttura è in atto allo stato rustico.*

**Identificazione dei responsabili dell'abuso:**

*sig. Cammareri Filippo Nicola nato a S. Agata Militello (ME) il 1.7.67 – C.F. n. CMMFPP 67L011199S e sig.ra Ravì Calogera nata a Mirto (ME) il 16.6.26 – C.F. n. RVACGR26R56F242S, entrambi con domicilio in Caprileone (ME) Via Kennedy n. 67.*

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.



RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
(ing. Giuseppe Nastasi)

L'UFFICIO DI POLIZIA MUNICIPALE  
(Frisenda Giuseppe)



(Frisenda Sergio Loreto)





