



# COMUNE di M I R T O

PROVINCIA DI MESSINA

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
ANNO 2017/2019  
*così come emendato dal Consiglio Comunale nella seduta del 29.07.2017*

## Art. 6 della l.r. 12.luglio.2011, n. 12

### **PREMESSA:**

Il Comune di Mirto, secondo quanto stabilito dall'art. 6 della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss. mm. ii., ha predisposto il presente piano "PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - ANNI 2017/2019", articolato così come previsto dalla legge.

### **RELAZIONE GENERALE:**

Il territorio del Comune di Mirto ricade sulla estrema dorsale dei monti Nebrodi con un territorio di 943 Km<sup>2</sup>. ed una popolazione di circa 1000 abitanti, delimitato dal Comune di Frazzanò, Caprileone, S. Salvatore di Fitalia e San Marco d'Alunzio.

Considerando tutto il territorio comunale dal punto di vista del suo inserimento realtà urbana dei Comuni limitrofi ci si trova di fronte ad una realtà in continua trasformazione, spinta da una tendenza al decadimento economico e demografico, che puntualmente però con l'inizio della stagione estiva riprende a marciare, sospinta dall'arrivo degli emigrati e di quanti intendono trascorrere le ferie in collina.

Il Comune di Mirto gravita per quasi tutta la sua interezza sugli altri paesi vicini attraverso la strada Provinciale Rocca - Longi con sbocco verso il mare e specialmente verso i Comuni di Sant' Agata Militello e Capo d'Orlando, ed in maniera molto meno incisiva verso i Comuni di Galati mamertino, Longi e Castell'Umberto.

Il paese di Mirto ricade nell'area del territorio storico di San Marco d'Alunzio, territorio che si fa coincidere con quello che appartenne a "Demenna", la città di età bizantina che ereditò il ruolo ed il prestigio urbano dell'antico "municipium" aluntino e che costituì il riferimento geografico medievale della parte nordorientale della Sicilia, la quale venne appunto definita "Val Demenna".

L'identità- culturale della popolazione risulta minacciata da uno sviluppo insufficiente e distorto, e di pari grado lo smembramento delle attività artigianali ed agricole tipiche, sopraffatte dallo svuotamento del mercato locale e della concorrenza.

La perdita dell'identità culturale comporta, oggi, il degrado del patrimonio storico-artistico dell'intero Comune e nello stesso tempo l'incombente minaccia al patrimonio

ambientale che viene danneggiato dal progressivo abbandono delle colture agricole tradizionali non più valide economicamente.

Le infrastrutture ed i servizi sul territorio comunale sono carenti, e la predisposizione di un piano di opere pubbliche dal quale possa enuclearsi il piano triennale, può avere un senso se ed in quanto riferito alla specifica realtà di Mirto.

Il piano degli interventi previsto per il triennio 2017/2019 consta essenzialmente di interventi su opere ed infrastrutture esistenti riguardanti il completamento, la ristrutturazione, il consolidamento e l'adeguamento a nuove norme di legge, nonché la realizzazione di alcune opere nuove nel settore dell'ambiente e della viabilità.

In relazione a tutto quanto precede e nella prospettiva di uno sviluppo concreto e programmato per il Comune si pone come obiettivo la realizzazione di quanto nell'elenco descrittivo dei lavori appresso indicato:

1. Progetto preliminare per l'adeguamento delle strutture dell'edificio della scuola materna del Comune di Mirto alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture nonché per l'ampliamento ed adeguamento dei locali mensa alle norme per la protezione dei soggetti celiaci.
2. Adeguamento sismico e restauro conservativo della scuola materna.
3. Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento della sicurezza e dell'efficienza energetica dell'edificio scuola secondaria di primo grado "G.Zizolfi" del Comune di Mirto con adeguamento impianti tecnologici, abbattimento barriere architettoniche e l'adeguamento dei campetti sportivi pertinenti.
4. Adeguamento sismico e restauro conservativo della scuola media "G. Zizolfi".
5. Progetto per i lavori di ampliamento del cimitero.
6. Progetto di costruzione rete di distribuzione metano nel territorio comunale.
7. Progetto per la copertura della piscina presente nel parco suburbano in c/da Biviero – S. Rocco.
8. Progetto definitivo per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto scuola media.
9. Progetto di ristrutturazione del Convento dei Cappuccini.
10. Consolidamento cimitero, piazzale e strada di accesso.
11. Completamento strada comunale Mirto-Fornace-Cammà.
12. Impianto di illuminazione artistica del centro storico, zone limitrofe e contrade.
13. Costruzione strada di collegamento delle Case popolari di c/da Felci con la S.P. 157 e la e/da S. Basilio e completamento opere di urbanizzazione.
14. Progetto per l'adeguamento espositivo di Palazzo Cupane.
15. Progetto di restauro, adeguamento e messa in sicurezza dei "magazzini Cupane" da adibire a sala conferenza e palestra.
16. Bonifica discarica RSU in contrada Oliveto.
17. Completamento e sistemazione del piazzale esterno e area a verde di pertinenza della scuola materna.
18. Completamento e sistemazione del piazzale esterno di pertinenza della scuola elementare.

19. Riqualificazione, sistemazione ed arredo urbano delle zone adiacenti alla Chiesa S. Alfio e salita G. Galilei.
20. Progetto per la riqualificazione ambientale della zona compresa tra Piazza San Domenico Via Marconi zone limitrofe.
21. Completamento villetta comunale contrada San Basilio.
22. Realizzazione di verde attrezzato in c/da Cottone - Madonna del Rosario.
23. Recupero e rifunzionalizzazione dell'ex Mattatoio comunale da destinare a ludoteca e Biblioteca Multimediale per l'infanzia.
24. Conversione in museo di Arte Sacra della Chiesa di S. Maria del Gesù.
25. Adeguamento e risanamento conservativo del Palazzo Municipale.
26. Potenziamento e razionalizzazione della rete idrica mediante interventi di mappatura, inserimento di misuratori nei centri nodali per il controllo dei consumi e distrettualizzazione delle reti, nell'ambito di una generale riqualificazione urbana di centro a vocazione turistica.
27. Progetto per la costruzione della bretella di collegamento tra lo svincolo autostradale di Rocca di Caprileone e la strada di interesse turistico Mirto-Valle Zappulla e la litoranea Capo d'Orlando – Torrenova.
28. Riqualificazione urbana del centro storico compresa tra palazzo Cupane, palazzo Natoli, piazza Municipio, ex magazzini Cupane, via Naso e via S. Rocco.
29. Recupero ed adeguamento funzionale dell'ex locanda Tortorici da destinare a centro per la raccolta e la divulgazione delle "tradizioni orali" dei Nebrodi.
30. Completamento dell'impianto di illuminazione della via Provinciale (tratto c.da Sabato - c.da S.Basilio) e della Via F. M. Di Francia (C.da S.Basilio - C.da S. Rocco) ed arredo urbano.
31. Progetto per la riqualificazione ambientale del Vicolo Franchina.
32. Progetto per la riqualificazione ambientale della zona compresa tra Piazza Municipio via Naso e Via Dante.
33. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via San Rocco e Via Palermo.
34. Progetto per la riqualificazione ambientale della zona compresa tra Piazza Nazzaro Sauro e zone limitrofe.
35. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Patti.
36. Progetto per la riqualificazione ambientale della Piazza Cicirello.
37. Progetto per la riqualificazione ambientale del vicolo Nastasi e zone limitrofe.
38. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Monastero e Vicolo Pergole.
39. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Monastero e Via Monte.
40. Progetto per l'illuminazione artistica della Via Umberto I.
41. Progetto lavori di riqualificazione degli impianti sportivi ricadenti nel corpo A del Parco Sub-Urbano sito in località Biviero S. Rocco del Comune di Mirto.
42. Consolidamento del versante a valle della S.P. 157 lato Nord adiacente la Caserma dei Carabinieri e strutture parco suburbano del Comune di Mirto.
43. Progetto preliminare per l'adeguamento dell'isola ecologica c.le ubicata in via S. Rocco, suo potenziamento al fine dell'utilizzo come centro comunale di raccolta.

La presente relazione costituisce parte integrante delle schede previste dalla normativa vigente.

Mirto li 29.6.2017

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
(ing. Giuseppe Nastasi)

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MIRTO  
PROVINCIA DI MESSINA**

**PROGRAMMA TRIENNALE DI OPERE PUBBLICHE**  
*così come emendato dal Consiglio Comunale nella seduta del 29.07.2017*

**INTENDIMENTI PROGRAMMATICI**

Ai fini della stesura dell'allegato Programma Triennale dei lavori Pubblici è stata prioritariamente condotta una sommaria analisi dei punti di forza e di debolezza (analisi SWOT) stata prioritariamente condotta una sommaria dell'intero ambito territoriale anche in riferimento alla applicabilità degli obiettivi specifici del PSM (Progetto Sviluppo Mezzogiorno) ed in conseguenza alla finanziabilità delle opere mediante l'attivazione delle misure contenute nei Complementi di Programmazione della Provincia Regionale di Messina nell'ambito del relativo Programma operativo Regionale.

Gli Studi e gli approfondimenti effettuati hanno evidenziato come principale punto di forza, comunemente a tutti gli assi, la ricchezza di risorse ambientali, naturali, culturali ed umane.

Altresì, come comune denominatore dei punti di debolezza, si riscontra invece una carenza nei sistemi di gestione, di controllo, di valorizzazione e di messa in rete delle stesse risorse, unitamente a carenze istituzionali della comprensione dei fenomeni di sviluppo ed ai vincoli normativi che ne derivano.

Brevemente, rispettando nell'ordine alcuni dei principali assi del P.O.R., si evidenzia per i rispettivi settori:

Risorse naturali - Risultano rilevanti, per quantità e qualità, le risorse naturali presenti, da intendersi come presenza di elementi di naturalità unici dal punto di vista paesaggistico-ambientale sia come presenza di "unicum" naturalistici e realtà silvopastorali.

Non si rilevano, inoltre, situazioni di gravi compromissioni ambientali.

Ne deriva la concreta possibilità di uno sviluppo sostenibile dell'area mediante la valorizzazione della sua vocazione turistica.

Risorse culturali - Si individua nello sviluppo della fruizione del patrimonio culturale uno dei prioritari elementi di sviluppo.

Con riguardo specifico all'abitato di Mirto la principale attenzione va senza dubbio rivolta alla valorizzazione e recupero del centro storico.

Reti e nodi di servizio - Va sicuramente sottolineata la necessità di potenziare i collegamenti infrastrutturali fisici delle aree interne per attenuare il gap infrastrutturale che da sempre rappresenta uno dei principali ostacoli allo sviluppo.

In aderenza a quanto precedentemente esposto il Programma Triennale che si va ad approvare è prioritariamente rivolto alla realizzazione di una serie di interventi, che siano di modesto o rilevante importo, mirati alla valorizzazione ed al recupero del patrimonio

ambientale e culturale per consentire piena fruibilità ad eventuali e auspicabili visitatori e favorire anche investimenti privati in tal senso.

Ulteriori priorità, di rilevante importanza, sono rappresentate dal completamento della rete idrica e stradale al fine di consentire piena vivibilità a tutte le aree urbanizzate.

Tali volontà programmatiche risultano perfettamente in linea con i contenuti predisposti dalla Regione Sicilia nel quadro della programmazione dell'obiettivo 1 (Programma Operativo Regionale e Rapporto di Valutazione ex ante).

L'ordine di priorità è rivolta alla manutenzione ed al recupero del patrimonio pubblico, nonché ai completamenti di opere già iniziate.

Ai fine di consentire un più veloce finanziamento delle opere indicate in programma per alcune di esse è auspicabile la richiesta di finanziamento della sola progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, mediante accesso al Fondo di Progettualità della Cassa Depositi e Prestiti ed al Fondo di Rotazione in linea con quanto previsto dal regolamento connesso alla Legge Quadro sui Lavori Pubblici.

Risulta ormai acquisita la consapevolezza che avere la disponibilità di un Parco Progetti esecutivi cantierabili favorisce l'inserimento di tali opere in canali privilegiati di finanziamento, nonché nella riprogrammazione che annualmente si verifica in tempi strettissimi per l'utilizzo di eventuali fondi residui sia nei piani Regionali che nei programmi comunitari.



# COMUNE di M I R T O

PROVINCIA DI MESSINA

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

ANNO 2017/2019

*così come emendato dal Consiglio Comunale nella seduta del 29.07.2017*

## ELENCO DESCRITTIVO DEI LAVORI

1. Progetto preliminare per l'adeguamento delle strutture dell'edificio della scuola materna del Comune di Mirto alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture nonché per l'ampliamento ed adeguamento dei locali mensa alle norme per la protezione dei soggetti celiaci.
2. Adeguamento sismico e restauro conservativo della scuola materna.
3. Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento della sicurezza e dell'efficienza energetica dell'edificio scuola secondaria di primo grado "G.Zizolfi" del Comune di Mirto con adeguamento impianti tecnologici, abbattimento barriere architettoniche e l'adeguamento dei campetti sportivi pertinenti.
4. Adeguamento sismico e restauro conservativo della scuola media "G. Zizolfi".
5. Progetto per i lavori di ampliamento del cimitero.
6. Progetto costruzione rete di distribuzione metano nel territorio comunale.
7. Progetto per la copertura della piscina presente nel parco suburbano in c/da Biviero – S. Rocco.
8. Progetto definitivo per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto scuola media.
9. Progetto di ristrutturazione del Convento dei Cappuccini.
10. Consolidamento cimitero, piazzale e strada di accesso.
11. Completamento strada comunale Mirto-Fornace-Cammà.
12. Impianto di illuminazione artistica del centro storico, zone limitrofe e contrade.
13. Costruzione strada di collegamento delle Case popolari di c/da Felci con la S.P. 157 e la e/da S. Basilio e completamento opere di urbanizzazione.
14. Progetto per l'adeguamento espositivo di Palazzo Cupane.
15. Progetto di restauro, adeguamento e messa in sicurezza dei "magazzini Cupane" da adibire a sala conferenza e palestra.
16. Bonifica discarica RSU in contrada Oliveto.
17. Completamento e sistemazione del piazzale esterno e area a verde di pertinenza della scuola materna.
18. Completamento e sistemazione del piazzale esterno di pertinenza della scuola elementare.
19. Riqualficazione, sistemazione ed arredo urbano delle zone adiacenti alla Chiesa S. Alfio e salita G. Galilei.
20. Progetto per la riqualficazione ambientale della zona compresa tra Piazza San Domenico Via Marconi zone limitrofe.
21. Completamento villetta comunale contrada San Basilio.

22. Realizzazione di verde attrezzato in c/da Cottone - Madonna del Rosario.
23. Recupero e rifunzionalizzazione dell'ex Mattatoio comunale da destinare a ludoteca e Biblioteca Multimediale per l'infanzia.
24. Conversione in Museo di Arte Sacra della Chiesa S. Maria del Gesù.
25. Adeguamento e risanamento conservativo del Palazzo Municipale.
26. Potenziamento e razionalizzazione della rete idrica mediante interventi di mappatura, inserimento di misuratori nei centri nodali per il controllo dei consumi e distrettualizzazione delle reti, nell'ambito di una generale riqualificazione urbana di centro a vacanza turistica.
27. Progetto per la costruzione della bretella di collegamento tra lo svincolo autostradale di Rocca di Caprileone e la strada di interesse turistico Mirto-Valle Zappulla e la litoranea Capo d'Orlando – Torrenova.
28. Riqualificazione urbana del centro storico compresa tra palazzo Cupane, palazzo Natoli, piazza Municipio, ex magazzini Cupane, via Naso e via S. Rocco.
29. Recupero ed adeguamento funzionale dell'ex locanda Tortorici da destinare a centro per la raccolta e la divulgazione delle "tradizioni orali" dei Nebrodi.
30. Completamento dell'impianto di illuminazione della via Provinciale (tratto c.da Sabato - c.da S.Basilio) e della Via F. M. Di Francia (C.da S.Basilio - C.da S. Rocco) ed arredo urbano.
31. Progetto per la riqualificazione ambientale del Vicolo Franchina.
32. Progetto per la riqualificazione ambientale della zona compresa tra Piazza Municipio via Naso e Via Dante.
33. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via San Rocco e Via Palermo.
34. Progetto per la riqualificazione ambientale della zona compresa tra Piazza Nazzaro Sauro e zone limitrofe.
35. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Patti.
36. Progetto per la riqualificazione ambientale della Piazza Cicirello.
37. Progetto per la riqualificazione ambientale del vicolo Nastasi e zone limitrofe.
38. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Monastero e Vicolo Pergole.
39. Progetto per la riqualificazione ambientale della Via Monastero e Via Monte.
40. Progetto per l'illuminazione artistica della Via Umberto I.
41. Progetto lavori di riqualificazione degli impianti sportivi ricadenti nel Corpo A del Parco Sub-Urbano sito in Località Biviero S. Rocco del Comune di Mirto.
42. Consolidamento del versante a valle della S.P. 157 lato Nord adiacente la Caserma dei Carabinieri e strutture parco suburbano del Comune di Mirto.
43. Progetto preliminare per l'adeguamento dell'isola ecologica c.le ubicata in via S. Rocco, suo potenziamento al fine dell'utilizzo come centro comunale di raccolta.