



COMUNE DI MIRTO

(Provincia di Messina)



CONCESSIONE EDILIZIA in Sanatoria ai sensi della L. 724/94 N° 8 / 25 NOV. 2011

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria ai sensi della legge 724/94, relativa ad un fabbricato a due elevazioni f.t. più seminterrato fg. 13 part. 204, sito nella Via S. Ippolito del Comune di Mirto (ME), presentata il 01.03.1995 prot. n. 1529 dalla ditta Frisenda Giuseppa nata a Frazzanò il 25.07.1942, C.F. FRS GPP 42L65 D793G;

Accertato che la ditta istante ha titolo per richiedere la concessione edilizia nella qualità proprietaria come risulta dalla documentazione esibita;

Vista la documentazione integrativa presentata in data 15.09.2011;

Visto il parere istruttorio favorevole dell'U.T.C., espresso in data 23.11.2011;

Visto il parere favorevole dell'uff. sanitario, espresso in data 18.12.2007;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti nonché le norme che ne regolano l'attuazione, e il vigente regolamento edilizio;

Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento del contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione e la loro esenzione e riduzione;

Viste la L. 17/8/1942, n. 1150, modificata ed integrata dalla L. 6/8/1967, n. 765; la L. 28/1/1977, n. 10, e la L. 28/2/1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le L.L. R.R. 31/3/1972, n.19; 26/5/1973, n.21; 27/12/1978, n.71; 5/11/1982, n. 135 e 10/8/1985, n. 37 e le loro successive modifiche ed integrazioni.



RILASCIATA

Alla ditta Frisenda Giuseppa, generalizzata in premessa, la concessione edilizia in Sanatoria ai sensi della L. 724/94, relativa ad un fabbricato a due elevazioni f.t. più seminterrato identificato al foglio di mappa n.13 particella n. 204, sito nella Via S. Ippolito del Comune di Mirto (ME), in conformità alla documentazione prodotta e con la osservanza dei regolamenti comunale di edilizia e di igiene, di tutte le vigenti disposizioni, nonché delle seguenti prescrizioni:

- Nessuna modifica può essere apportata al progetto approvato senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni di cui alla L.R. 37/85;
- Debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;
- Si fa carico alla ditta intestataria della concessione, qualora fosse presente amianto nella struttura di che trattasi, dovrà provvedere allo smaltimento secondo la normativa vigente.
- Le opere dovranno avere inizio entro un anno dalla notifica della presente ed essere ultimate ed utilizzate entro tre anni dal loro inizio, pena la decadenza;
- L'inizio dei lavori è subordinato all'assegnazione dell'allineamento e delle quote da parte dell'ufficio tecnico comunale, agli adempimenti di cui alla legge 2/2/1974 n. 64 per le opere in calcestruzzo armato, e a quelli previsti dalle vigenti norme antisismiche, che dovranno essere comunicate al Comune;
- L'inizio dei lavori deve essere comunicato al Comune ed al Genio Civile, segnalando i nominativi e gli indirizzi del costruttore, del direttore dei lavori e del collaudatore che, unitamente al concessionario sono responsabili di ogni inosservanza ai sensi dell'art. 6 legge

46/85;

- Nel cantiere deve essere esposta una tabella indicante numero, data e oggetto della concessione, le generalità del proprietario, del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- Il cantiere sui lati prospicienti spazi pubblici deve essere chiuso con assiti e delineato con segnalazioni anche notturne. L'eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata;
- E' vietata la manomissione dei manufatti dei servizi pubblici, la cui presenza dovrà essere segnalata subito all'Ente proprietario;
- La presente concessione dovrà essere custodita sul luogo dei lavori ed esibita al personale di vigilanza e di controllo del Comune, autorizzato ad accedere li cantiere, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente concessione saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, dalla L.R. 37/85 e dalla Legge 47/85.

Mirto, li **25 NOV. 2011**

Il Responsabile dell'U.T.C.

(*Dr. Ing. Nastasi Giuseppe*)

SI CERTIFICA

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile, che l'estratto della presente concessione è stato pubblicato all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____ che avverso la presente _____ stata prodotta _____ opposizione.

Li _____

L'impiegato responsabile

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente concessione mediante consegna di copia a mano di

Li _____

Il Messo Comunale
