



# COMUNE DI MIRTO

(Prov. Messina)

ORIGINALE  
COPIA

## DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del reg.  
del 29-08-2011.

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITA' E QUALITA' DI AREE DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PREZZO DI CESSIONE.

L'anno duemilaundici, il giorno ventunale del mese di agosto alle ore 20,00 e seguenti, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto  
Alla 1<sup>a</sup> convocazione in sessione ordinaria - straordinaria - urgente che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A
1) LANUTO GIUSEPPE - PRESIDENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SGRO SALVATORE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3) LO SARDO FERDINANDO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4) ONOFARO GABRIELE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5) CAMBRIA MARCELLA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) MIRACOLA CALOGERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) CARCIONE VERONICA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8) CALA' MASSIMO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9) VICARIO SALVATORE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10) SCARCINA SEBASTIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11) DI PANE ANTONIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12) OLIVERI PIETRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSEGNATI N° 12 Fra gli assenti sono giustificati (Art. 173 O.R.E.L.)  
IN CARICA N° 12

PRESENTI N. 7  
ASSENTI N. 5

Risultato che gli intervenuti non sono in numero legale:

Assume la Presidenza il sig. LANUTO GIUSEPPE nella sua qualità di presidente.

Partecipa il segretario c.le la. me DAVIELA AMATO

La seduta è pubblica.

Vengono nominati scrutatori i sigg.ri : ////

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno.

Per l'Amministrazione ~~e~~ sono presenti i: il Sindaco, il V. Sindaco e gli Ass. n. Perrecaislo e Nici

Proposta n. 10 del 15/07/2011

**Premesso:**

-che il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 – art. 172 - comma 1 – lett. C – prevede che prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione i Comuni verifichino la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.4.62, n. 167 – Legge 22.10.71 n. 865 – e Legge 5.8.78 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà ed in diritto di superficie.

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico datata 11.7.2011, all. A;

**PROPONE**

1)DI PRENDERE atto che l'amministrazione comunale non ha in atto disponibilità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.4.62, n. 167 – Legge 22.10.71 n. 865 – e Legge 5.8.78 n. 457, che possano essere cedute in proprietà ed in diritto di superficie; pertanto non è in grado di determinare i prezzi di cessione.

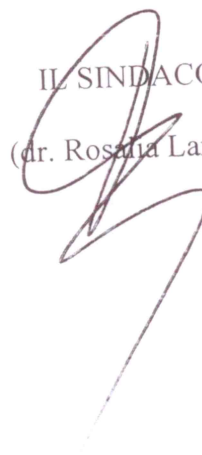
L'U.T.C.

(ing. Giuseppe Nastasi)



IL SINDACO

(dr. Rosalia Lanza)



## RELAZIONE TECNICA

Premesso che con D.D.N. n. 826 del 7.7.2006 è stato approvato il Piano Regolatore Comunale nel quale sono state previste mq. 2500 di aree PEEP di proprietà di privati;

Dato atto che tali aree non sono di proprietà comunale né sono mai state acquisite;

si relaziona sulla mancanza di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.4.62, n. 167 – Legge 22.10.71 n. 865 – e Legge 5.8.78 n. 457, che possano essere cedute in proprietà ed in diritto di superficie; pertanto non è possibile determinare i relativi prezzi di cessione.

Mirto, li 11.7.2011

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

(ing. Giuseppe Nastasi)



# COMUNE DI MIRTO

(PROVINCIA DI MESSINA)

## P A R E R I

Ai sensi dell'ex art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142  
recepito dalla L.R. 11 dicembre 1991, n. 48 e L.R. 30 del 23/12/2000  
e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PRESENTATA DAL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

**OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITA' E QUALITA' DI AREE DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PREZZO DI CESSIONE.**

AREA: *AMMINISTRATIVA*

*ECONOMICO-FINANZIARIA*

~~*TECNICA*~~

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA INTERESSATA**

MIRTO Li \_\_\_\_\_

## UFFICIO DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la **regolarità contabile**, si esprime parere favorevole.  
Ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.  
Si attesta la **copertura finanziaria** come da prospetto:

Tit. .... funz. serv. .... Intervento .....	Tit. .... funz. .... serv. .... intervento.....	Tit. .... funz. .... serv. .... intervento.....	Tit. .... funz. .... serv. .... intervento.....
Cap ___ Comp./Res .....	Cap ___ Comp./Res.....	Cap ___ Comp./Res.....	Cap ___ Comp./Res.....
Cod. gest. Siope .....	Cod. gest. Siope .....	Cod. gest. Siope .....	Cod. gest. Siope .....
Imp. n° .....	Imp. n° ___ / ___	Imp. n° ___ / ___	Imp. n° ___ / ___
€ .....	€ .....	€ .....	€ .....

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**

Mirto li, 16/07/2011


Su invito del Presidente, il Segretario Comunale dà lettura della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.  
Terminata la lettura, il Presidente invita i sigg.ri consiglieri a intervenire.  
Non essendoci interventi, il Presidente mette ai voti la proposta.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**ALL'UNANIMITÀ** dei voti resi per alzata e seduta dai n. 7 consiglieri presenti e votanti  
**UDITA** la lettura della proposta;  
**VISTA** la L. 142/90 così come recepita dalla L.R. n° 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;  
**VISTO** l'O.EE.LL. vigente nella R.S.;  
**PRESO ATTO** dell'esito della votazione e sentita la successiva proclamazione da parte del Presidente

### **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione in oggetto riportata.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art 186 dell'ordinamento amministrativo degli EE.LL. nella Regione Siciliana, approvato con Legge Regionale 15 Marzo 1963 N. 16, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to GIUSEPPE LANUTO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DANIELA AMATO

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to MASSIMO CALA'

REG. P. O. N. \_\_\_\_\_

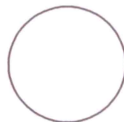
Reg. P.C. N° \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente Deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 16 SET. 2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.
- E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi dal 16 SET. 2011 al \_\_\_\_\_

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_

MIRTO li, \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 Dicembre 1991. N. 44;  
**Sarà** affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

E' copia conforme per uso amm.vo addì , 15/09/2011.



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Dr. ssa Daniela Amato*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, IN APPLICAZIONE ALLA L.R. 3/12/ 1991, N° 44

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO: \_\_\_\_\_ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE ART.12 L.R. 44/91

[ ] LA PRESENTE È IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA (ART. 12 L.R. 44/91)

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to *dr.ssa Daniela Amato*