



## **COMUNE DI MIRTO**

**(Provincia di Messina)**

**CONCESSIONE EDILIZIA N° / 1 del 07.06.2010**

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

**Vista** la domanda di concessione edilizia, relativa alla Costruzione di un fabbricato a due elevazioni fuori terra per civile abitazione sito nel Comune di Mirto (ME) al foglio di mappa n°8 del N.C.T., particelle n. 277 e 275,

presentata il 26.05.2010 prot. n. 4195, dalla ditta **Parafioriti Rocco nato**

**Galati Mamertino (ME) il 02.12.1975 C.F. PRF RCC 75T02 D861W e**

**Scolaro Antonella Valentina nata a Messina il 20.07.1975 C.F. SCL**

**NNL 75L60 F158U, entrambi residenti a Mirto (ME) nella Via Naso;**

**Visti** il progetto e la relazione , allegati alla citata istanza, **redatti dall'arch.**

**Gaglio Giuseppe residente in Mirto (ME) con studio in Mirto (ME)**

**nella Via Ugo Bassi n. 35;**

**Accertato** che la ditta istante ha titolo per chiedere la Concessione Edilizia per la sua qualità di proprietaria come risulta dalla documentazione esibita;

**giusto Atto in Notar Domenico Giardina - Repertorio n. 54410 - Raccolta**

**n. 8865 del 14.03.2007 registrato a Sant'Agata di Militello il 26.03.2007 al**

**n. 291serie 1T;**

**Visto** il parere igienico sanitario favorevole, espresso **in data 28.05.2010**

**dal Dirigente Medico Dott.ssa Gabriella Corona ;**

**Visto** il parere istruttorio favorevole dell'U.T.C., espresso **in data**

**07.06.2010; dal Responsabile Dott. Ing. Giuseppe Nastasi;**

**Visti** gli strumenti urbanistici vigenti nonché le norme che ne regolano

l'attuazione, e il vigente regolamento edilizio;

**Viste** le L. 28/2/1985, n. 47 e 28/01/1977, n. 10 successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** le L.L. R.R. 31/3/1972, n. 19; 26/5/1973, n. 21; 27/12/1978, n.71; 5/11/1982, n. 135 e 10/8/1985, n. 37 e le loro successive modifiche ed integrazioni.

**Visto** il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale in data **04.05.2010;**

**Dato atto** che la ditta ha proceduto al pagamento degli oneri concessori relativi (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione );

*RILASCIA*

alla ditta **Parafioriti Rocco e Scolaro Antonella Valentina** generalizzati in premessa, la concessione edilizia relativa alla Costruzione di un fabbricato a due elevazioni fuori terra per civile abitazione sito nel Comune di Mirto (ME) al foglio di mappa n°8 del N.C.T., particelle n. 277 e 275, in conformità alla documentazione prodotta e con la osservanza dei regolamenti comunale di edilizia e di igiene, di tutte le vigenti disposizioni, nonché delle seguenti prescrizioni:

- Nessuna modifica può essere apportata al progetto approvato senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni di cui alla L.R. 37/85;
- Debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;

Le opere dovranno avere inizio entro un anno dalla notifica della presente ed essere ultimate ed utilizzate entro tre anni dal loro inizio, pena la decadenza;

- L'inizio dei lavori è subordinato all'assegnazione dell'allineamento e delle quote da parte dell'ufficio tecnico comunale, agli adempimenti di cui alla legge 2/2/1974 n. 64 per le opere in calcestruzzo armato, e a quelli previsti dalle vigenti norme antisismiche, che dovranno essere comunicati al Comune;
- L'inizio dei lavori deve essere comunicato al Comune ed al Genio Civile, segnalando i nominativi e gli indirizzi del costruttore, del direttore dei lavori e del collaudatore che, unitamente al concessionario sono responsabili di ogni inosservanza ai sensi dell'art. 6 legge 46/85;
- Nel cantiere deve essere esposta una tabella indicante numero, data e oggetto della concessione, le generalità del proprietario, del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- Il cantiere sui lati prospicienti spazi pubblici deve essere chiuso con assiti e delineato con segnalazioni anche notturne. L'eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata;
- E' vietata la manomissione dei manufatti dei servizi pubblici, la cui presenza dovrà essere segnalata subito all'Ente proprietario;
- La presente concessione dovrà essere custodita sul luogo dei lavori ed esibita al personale di vigilanza e di controllo del Comune, autorizzato ad accedere la cantiere, come prescritto dalla L.R. 37/85;
- E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge e rego-

lamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente concessione saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, dalla L.R. 37/85 e dalla Legge 47/85.

Mirto, li \_\_\_\_\_

*Il Responsabile dell'U.T.C.*

*( F.TO Dott. Ing. Nastasi Giuseppe)*

-----

### **SI CERTIFICA**

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile, che l'estratto della presente concessione è stato pubblicato all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che contro la stessa \_\_\_\_\_ sono stati presentati opposizioni o reclami.

Li

L'impiegato responsabile

**Il Segretario Comunale**

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente concessione mediante consegna di copia a mano di

Li

**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_