

# TABELLA DEI TIPI EDILIZI

ZONE OMOGENEE		TIPOLOGIA	INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE (MC/MC)	INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA (MC/MC)	ALTEZZA MASSIMA DELLE PARETI (MT)	NUMERO MAX DEI PIANI	RIFERIMENTO NORME	
A <sub>1</sub>	CERNITRO STORICO	RISANAMENTO CONSERVATIVO			ALTEZZA PREESISTENTE		ART. 21	
		TRASFORMAZIONE PER SINGOLI EDIFICI						
B <sub>1</sub>	TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE	TRASFORMAZIONE PER SINGOLI EDIFICI		3.00	10.50	3	ART. 23	
B <sub>2</sub>		TRASFORMAZIONE E SATURAZIONE PER SINGOLI EDIFICI E PER COMPRESORI		2.00	10.00	3	ART. 24	
B <sub>M</sub>	MANUTENZIONI	INTERVENTI DI MANUTENZIONE	AMPLIAMENTI INFERIORI AL 20% DELLA CUBATURA PREESISTENTE				ART. 25	
B <sub>R</sub>		INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RECUPERO	AMPLIAMENTI INFERIORI AL 20% DELLA CUBATURA PREESISTENTE				ART. 26	
C <sub>1</sub>	SPAZI PUBBLICI PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	RESIDENZIALI	CASE A SCHIERA ISOLATE O A CONFINE	1.5	10.50	ZONE NORMATE DA PRESCRIZIONI ESECUTIVE	ART. 27	
C <sub>2</sub>		RESIDENZIALI	CASE ISOLATE	1.2	10.50			
C <sub>3</sub>		RESIDENZIALI		1.00	7.50			2 piani
F <sub>1</sub>	SPAZI PUBBLICI PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	ISTRUZIONE	INTERVENTI SOGGETTI AD APPROVAZIONE E FINANZIAMENTO DA PARTE DELLE AUTORITA' COMPETENTI.				ART. 18.3	
F <sub>2</sub>		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE					ART. 18.4 ART. 19.2	
		PARCO GIOCO-SPORT VERDE DI QUARTIERE					ART. 18.5 ART. 19.3	
		VERDE DI CONSOLIDAMENTO					ART. 17.10	
C <sub>S</sub>		RESIDENZA STAGIONALE					CASE ISOLATE	0.30
E <sub>1</sub>	TERRITORIO RURALE	AREE A CULTURA NON SPECIALIZZATA	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 31
E <sub>2</sub>		AREE A CULTURA SPECIALIZZATA	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 32
		AREE FORESTALI RIMBOSCHITE O DA RIMBOSCHIRE	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 35
D <sub>1</sub>	IMPIANTI PRODUTTIVI	ATTREZZATURE ARTIGIANALI E COMMERCIALI			7.50	SECONDO ESIGENZE	ART. 33.3	
D <sub>2</sub>		ARTIGIANALI MOLESTI PICCOLE INDUSTRIE			7.50	SECONDO ESIGENZE	ART. 33.5	

Stesura definitiva  
giusto decreto 826/D.R.U. del 07/07/06

**COMUNE DI MIRTO**  
PROVINCIA DI MESSINA

31 OTT. 2007

6672

**PIANO REGOLATORE GENERALE**

P. RIBAUDO ARCH.

IL COMMISSARIO AD ACTA

Adottato dal Commissario ad Acta con deliberazione n° del

Oggetto: Tabella (Sp. ed. Sc.)  
Prescritta ai Variatori di cui al D.D.N. 826 del 07/07/2006

Pubblicato per giorni consecutivi dal al mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale-Ufficio segreteria.

Il Segretario Comunale

Tav. n° 12

D.D.N. 826 del 07/07/2006