



COMUNE DI MIRTO

PROVINCIA DI MESSINA

AVVISO ESPLORATIVO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALLO "AFFIDAMENTO della CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE dell'IMPIANTO di ILLUMINAZIONE VOTIVA nel CIMITERO COMUNALE di MIRTO (ME)" PER IL PERIODO DI ANNI DUE.

CIG.: Z971B39922

Con il presente avviso, questa Amministrazione Comunale, giusta determina a contrarre del Responsabile dell'area Tecnica n. 238 del 19.09.2016, intende acquisire, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 30 c.1 e 36 c. 2 lett.a) del D. Lgs. n. 50/2016, manifestazioni di interesse, in modo non vincolante per l'Ente, finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento de quo.

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1 Oggetto dell'Affidamento:

L'appalto ha per oggetto il servizio di illuminazione votiva sulle tombe, cappelle, loculi, ossari, colombari, lapidi ecc... esistenti nel perimetro del Cimitero Comunale di Mirto (ME). La concessione avrà la durata di anni 2 (due) con decorrenza a far data dalla consegna del servizio.

### 1.2 Importo dell'affidamento:

L'importo complessivo presunto della concessione è stimato in € 5.000,00 annui oltre IVA, derivante dall'introito dei canoni di abbonamento annuali (lampade perpetue) e dal costo di ogni lampada votiva installata su apposita richiesta degli utenti durante le maggiori festività. Il canone annuo a carico dell'utente resta fissato in € 15,00 IVA compresa (per ogni lampada perpetua) ed è da intendersi, per la Ditta concessionaria, quale corrispettivo unitario omnicomprensivo, remunerativo di ogni prestazione oggetto dell'affidamento; la quota per ogni lampada, da installare su richiesta, durante le festività della Commemorazione dei defunti è pari a € 1,00 compreso IVA (per giorni 3).

### 1.3 Luogo di esecuzione dei lavori.

Il servizio de quo interesserà il Cimitero Comunale di Mirto (ME).

## 2. MODALITA' DI AFFIDAMENTO

La modalità di scelta del contraente, con riferimento all'art. 30, comma 1 ed all'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, è individuata nell'affidamento diretto, e che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta che presenta la maggiore percentuale di rialzo sul canone annuo minimo garantito a favore del Comune posto a base di gara, pari a € 500,00 annuo;

### 2.1 Soggetti ammessi a partecipare alla procedura.

Potranno partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che:

- non si trovano in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016:

a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività manutenzione di pubblica illuminazione ed impianti elettrico o similare;

b) possesso dell'abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 L. 46/90;

### 3. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

I soggetti interessati ad aderire alla manifestazione di interesse, finalizzata alla partecipazione della procedura per l'affidamento della concessione del servizio in oggetto, dovranno presentare apposita istanza, debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, ovvero, in caso di costituenda associazione temporanea dal legale rappresentante di ciascun operatore economico associando, sottoscritta con firma autografa e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscritto re stesso (art. 38 D.P.R. 445/2000), con cui il medesimo, oltre ad indicare la sede sociale dell'Impresa, il recapito telefonico ed il fax e pec, dichiarari/allegghi i requisiti richiesti di cui al precedente punto 2.1.

L'istanza redatta sul modello predisposta dall'Ente (allegato A) e la relativa documentazione dovranno pervenire entro il 30.09.2016 in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, all'Ufficio Protocollo del Comune di Mirto (ME) – via Ugo Bassi n. 1 – 98070 MIRTO (ME), e riportare oltre all'indicazione dell'operatore economico la seguente dicitura:

**NON APRIRE**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO COMUNALE DI MIRTO.**

**CIG. N. Z971B39922**

Non saranno prese in considerazione istanze incomplete, non sottoscritte e non corredate da fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### 4. PROCEDURA DI GARA

Secondo quanto indicato nella determina a contrarre del Responsabile dell'U.T.C. n. 238 del 19.09.2016, la manifestazione di interesse di cui all'oggetto, è finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare all'affidamento ai sensi degli artt. 30, comma 1 e 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

Tutte le manifestazioni di interesse pervenute, complete delle dichiarazioni/documentazione richieste, se ritenute valide, saranno ammesse alla procedura di affidamento.

### 5. INFORMAZIONI

Qualsiasi informazione e/o chiarimento andrà inoltrato/richiesto al R.U.P. dott. Ing. Giuseppe Nastasi – telefax 0941 919104 – telefono 0941 919226 – [utcmirto@tiscali.it](mailto:utcmirto@tiscali.it).

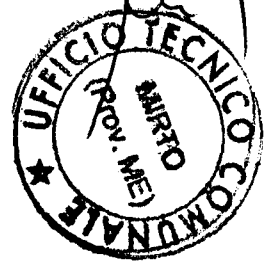
## 6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dalla S.A. nel rispetto di quanto previsto dal Codice in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del predetto procedimento.

Li 19.09.2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Giuseppe Nastasi)



Intestazione della Ditta .....

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

( presentata ai sensi degli artt. 46, 47 e 76, D.P.R. n. 445/2000)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALLO "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO COMUNALE DI MIRTO" PER UN PERIODO DI ANNI DUE.

CIG:

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
in qualità di Titolare/Rappresentante Legale dell'operatore economico \_\_\_\_\_  
tipologia(1) : \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. fisso/mobile \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
con sede operativa \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. fisso/mobile \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: \_\_\_\_\_ P.IVA: \_\_\_\_\_  
con domicilio (2) in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

## MANIFESTA

interesse a partecipare alla selezione per la procedura di affidamento della concessione del servizio in oggetto.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del d.p.r. 445/2000 e ss.mm.ii., nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

D I C H I A R A

- di essere iscritto nel registro della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ , p. IVA n. \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_ ;
- di non trovarsi in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

INOLTRE , ai fini della propria partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento de quo, per la dimostrazione del possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016,

#### ALLEGA

- a) abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 Legge 46/90;
- b) Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

AUTORIZZA ALTRESI', la S.A. ad utilizzare la PEC: \_\_\_\_\_ per tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di affidamento, ivi comprese quelle relative alla indizione alla gara.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

- (1) Ditta, Impresa, Società, Raggruppamento, Consorzio, Cooperativa, ecc.
- (2) In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.
- (3) Modalità di compilazione:  
la presente dichiarazione, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, deve essere sottoscritta da uno dei seguenti soggetti:
  - a) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
  - b) dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituita;
  - c) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituendi;

d) dal legale rappresentante, se trattasi di Consorzio stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane.

SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA  
DELLE TOMBE DEL CIMITERO C.LE

**CAPITOLATO D'ONERE**

## Art. 1

L'appalto ha per oggetto il servizio di illuminazione votiva sulle tombe, cappelle, loculi, ossari, colombari, lapidi ecc ... esistenti nel perimetro del Cimitero Comunale di Mirto (ME). Per esercizio del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri deve intendersi l'insieme delle prestazioni volte ad installare e mantenere acceso un punto luminoso quale simbolo di luce votiva. E' richiesta inoltre la messa a norma (CEE) di tutto l'impianto (anche quello esistente) secondo il DM 38/2008 e s.m.i., nonché la ricostruzione dello stesso nelle parti non corrispondenti alle normative vigenti. La presente concessione riguarda inoltre la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti votivi delle tombe, cappelle, loculi, ossari, colombari, lapidi ed in altri punti eventualmente indicati dal comune, l'installazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi, ivi compresa la fornitura e posa in opera di lampade e relativi portalampade votive, compreso la fornitura dell'energia elettrica, nonché la riscossione dei canoni annui e di allacciamento delle utenze.

## Art. 2

L'impegno avrà le seguenti caratteristiche:

- a) tutte le linee principali saranno eseguite con cavi sottotraccia situati in appositi cunicoli ed accuratamente isolati;
- b) la tensione di esercizio dovrà essere ridotta da 220 a 24 Volts a mezzo di trasformatore. La realizzazione di dette opere sarà fatta in piena osservanza delle norme "CEI" e di ogni altra norma vigente in materia.

## Art. 3

I lavori non dovranno menomare e comunque pregiudicare la estetica del Cimitero e dovranno essere eseguiti in conformità alle prescrizioni che eventualmente verranno impartite dal Comune. Prima di essere messi in esercizio gli impianti, ove necessario, dovranno rispettare i dettami della legge 46/90 e ss.mm.ii.. La ditta concessionaria dovrà farsi carico di tale rispetto normativo.



#### Art. 4

Ai fini della procedura del presente affidamento si applica quanto disposto dall'art. 34 c. 26 del D.L. 179/2012 come convertito dalla L. 221/2012 in vigore dal 19/12/2012. La concessione sarà affidata ai sensi degli artt. 30 e 36 del D. lgs. n.50 del 18/04/2016, mediante offerta espressa esclusivamente in aumento percentuale sul canone annuale quale quota di compartecipazione da corrispondere al Comune. Pertanto fermo restando l'obbligo di corrispondere il minimo garantito annuo di € 500,00 (cinquecento/00), l'appalto verrà aggiudicato a favore del concorrente che presenti la maggiore percentuale di rialzo sul canone annuale minimo garantito a favore del Comune. In caso di offerte di pari entità si procederà mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta sempre che sia ritenuta valida. Non si accetteranno offerte condizionate anche se solo parziali e neppure offerte in diminuzione.

Assume, altresì, l'obbligo di installare ed illuminare a proprie spese le seguenti strutture:

- quattro lampade da 15 Watts con globi sui pilastri dei cancelli d'ingresso, da tenere illuminate durante tutta la notte ;
- i locali della sala mortuaria e dell'ufficio del custode, ed eventuali servizi, che saranno accese al bisogno;
- una lampada da 3 Watts nella fossa comune da tenere accesa in perpetuo;
- una lampada da 3 Watts presso il monumento dei caduti da tenere accesa in perpetuo.

#### Art. 5

La concessione avrà la durata di anni 2 (due) con decorrenza a far data dalla stipula del contratto. La stazione appaltante, si riserva la facoltà di consegnare il servizio in pendenza della stipula del contratto e comunque nei termini previsti dall'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016. Alla scadenza, il Comune si riserva, eventualmente, la facoltà di prorogare il contratto per ulteriori 6 (sei) mesi, nelle

more dell'indizione della nuova procedura di gara, alle medesime condizioni di contrattuali. Il Comune si riserva altresì la facoltà di recedere anticipatamente dalla proroga di concessione in caso di individuazione di nuove modalità di gestione del servizio.

#### Art. 6

L'importo complessivo presunto della concessione del servizio di illuminazione votiva è stimato in € 5.000,00 annuo oltre IVA, derivante dall'introito relativo.

#### Art. 7

La ditta si obbliga alla regolare manutenzione dell'impianto che dovrà essere sempre in perfetta efficienza, rispettare le norme vigenti in materia della legge 46/90 e ss.mm.ii. e le vigenti norme in materia di sicurezza.

Inoltre la ditta sarà tenuta ad effettuare i seguenti lavori:

- Apertura e chiusura del cancello di accesso al cimitero tenendo presente che lo stesso, di regola deve rimanere chiuso dalle ore 20,00 alle ore 8,00 di tutti i giorni;

-

#### ART. 8

Ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, a garanzia degli obblighi assunti, l'offerta presentata dal concorrente deve essere corredata da:

- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo presunto dell'ammontare della concessione del presente affidamento, al netto dell'I.V.A., pari ad € 10.000,00 da effettuarsi tramite fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria; pertanto l'importo della cauzione provvisoria è pari a € 200,00.
- impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione

appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

La ditta concessionaria, per la sottoscrizione del contratto dovrà, inoltre, costituire un deposito cauzionale definitivo pari al canone minimo da corrispondere al Concedente (€ 1.000,00 per numero due anni) incrementato dalla percentuale a rialzo indicata nell'offerta a garanzia di ogni altro obbligo nascente dalla sottoscrizione del relativo contratto biennale, oltre l. V. A.

#### ART. 9

La Concessionaria è responsabile sia penalmente che civilmente, sia verso il Comune di Mirto (ME) e per essa il Responsabile del Procedimento che verso terzi, di tutti i danni di qualsiasi natura arrecati sia durante che dopo l'erogazione delle prestazioni, per colpa e negligenza, tanto sua che dei suoi dipendenti, o anche come semplice conseguenza delle prestazioni stesse, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Concedente. Il Comune è pertanto esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro nei confronti del personale, derivanti da una qualsiasi causa nell'esecuzione del servizio. Il Comune è inoltre esonerato da ogni responsabilità per la mancata osservanza dei termini della concessione. La concessionaria si impegna a tenere sollevata ed indenne l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno che dovesse derivare in conseguenza della presente concessione a persone e cose ed, a tal fine, si impegna a consegnare alla stazione appaltante, alla firma del contratto, la propria polizza di RCT aziendale con massimale non inferiore ad € 500.000,00 (cinquecentomila/00) a favore del Comune di Mirto (ME) – l'assicurazione dovrà prevedere, inoltre, la copertura

assicurativa per la rovina di opere ed impianti preesistenti e per le nuove opere ed impianti di proprietà dell'Amministrazione Comunale per un massimale di € 20.000,00 (ventimila/00), Copia della Polizza sarà presentata al Comune all'atto della sottoscrizione del contratto.

#### Art. 10

La fornitura dell'energia sarà eseguita agli utenti alle condizioni che seguono:

- a) per ogni lampada da 3 Watts accesa in permanenza presso loculi cimiteriali (tombe) il canone annuale è di Euro 15,00 IVA compresa.
- b) per ogni lampada da 3 Watts accesa in permanenza presso cappelle gentilizie o tombe monumentali il canone annuo è di Euro 15,00 IVA compresa.
- c) per ogni lampada da 3 Watts accesa in occasione delle commemorazioni dei defunti o durante le festività più importanti (Natale e Pasqua) il canone, per i tre giorni, è di Euro 1,00 IVA compresa. Il materiale e le lampadine installate in tali occasioni restano di proprietà della ditta.

#### Art.11

Nel caso di aumento o diminuzione del costo dell'energia elettrica o del materiale adoperato per gli impianti, i canoni indicati al precedente articolo potranno essere aggiornati, di comune accordo e con apposita decisione della Giunta Municipale, solo quando la variazione in più o in meno superi il 10% dei prezzi che risultano alla data del presente contratto.

#### Art. 12

Per la riscossione dei canoni dovuti dagli utenti la ditta concessionaria dovrà usare bollettari da sottoporre preventivamente al visto del Sindaco o di un suo delegato. Nessuna concessione potrà essere effettuata senza il rilascio della prescritta bolletta a madre e figlia.

La violazione del presente articolo comporterà l'applicazione di una penalità da determinarsi da parte della giunta municipale di volta in volta.

Il ripetersi delle violazioni potrà portare all'incameramento della cauzione salva la possibilità della risoluzione del contratto e dell'eventuale risarcimento danni.

#### Art. 13

La Concessionaria dovrà corrispondere al Comune di Mirto (ME), il corrispettivo annuo determinato dal valore percentuale offerto in sede di gara oltre la quota minima garantita pari ad € 500,00, da corrispondersi in un'unica soluzione entro il 31 dicembre di ogni anno. Nel caso in cui il pagamento non venisse effettuato nei termini sopra fissati, il Comune, trascorsi trenta giorni dalla scadenza applicherà gli interessi legali vigenti sui ritardati pagamenti nonché tutte le eventuali spese che ne possano derivare.

#### Art. 14

La ditta è la sola responsabile dell'efficienza dell'impianto. Nessuno e per nessun motivo potrà eseguire installazioni o apportare modifiche agli impianti. Ogni lavoro abusivo verrà considerato manomissione e come tale perseguibile nei modi di legge.

#### Art. 15

La ditta risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori di costruzione dell'impianto, prima, e di gestione del servizio, poi, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento danni senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del comune, salvi gli eventuali interventi in favore dell'impresa da parte di società assicurative.

La ditta è tenuta a stipulare idoneo contratto di assicurazione contro gli incendi e per la responsabilità civile, per tutta la durata del servizio di riferimento.

Art. 16

Ogni controversia che dovesse insorgere fra utenti e ditta sarà deferita al giudizio del sindaco o dell'assessore al ramo previa istruzione dell'U.T.C.

Art. 17

Si conviene l'esclusione di ogni formalità legale per la risoluzione del contratto per grave inadempienza, essendo sufficiente il preavviso di un mese notificato a mezzo messo ovvero mediante lettera raccomandata.

Art. 18

Tutti gli obblighi assicurativi, antinfortunistici, previdenziali ed assistenziali sono a carico della ditta la quale ne è la sola responsabile. Viene escluso il diritto di rivalsa nei confronti del Comune medesimo.

Art. 19

La ditta concessionaria non potrà cedere ad altri il servizio senza il preventivo assenso del Comune.

Art. 20

Tutte le spese inerenti al presente contratto e consequenziali nessuna esclusa o eccettuata sono a carico della ditta.

L'UFFICIO TECNICO\*

