

ALBO



COMUNE DI MIRTO

PROVINCIA DI MESSINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 Del Registro – Anno 2011

OGGETTO	Messa in sicurezza vecchio fabbricato comunale sito in Via S. Rocco individuabile catastalmente al foglio di mappa catastale n. 10 part. n. 98 sub 4. Assegnazione somme e direttive.
---------	---

L'anno duemilaundici, addì Diciotto del mese di Novembre, alle ore 13:30, presso la sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

NOME E COGNOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LANZA ROSALIA	Sindaco	X	
CALDERARO SALVATORE	Vice Sindaco	X	
IMMORLICA GIUSEPPINA	Assessore		X
NICI CARMELO	Assessore	X	
PERCACCILO NICOLO'	Assessore	X	
	PRESENTI N° <u>04</u>	ASSENTI N° <u>01</u>	

Assume la presidenza il Sindaco.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, *Dr.ssa Daniela M. Amato*;

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

RELAZIONE E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

Premesso:

- che tra le finalità dell'Ente si pone l'obbligo, tra l'altro, di assicurare la manutenzione dei beni comunali
- che questo Comune è proprietario di un vecchio fabbricato sito nella Via S. Rocco ed è individuabile catastalmente nel foglio di mappa n. 10 con particella n. 98 sub 4, in atto versante in pessime condizioni di stabilità;

Considerato;

- che occorre effettuare tutti i lavori necessari a metterlo in sicurezza al fine di evitare, con l'approssimarsi della stagione invernale, pericolo nella prospiciente Via S. Rocco;
- che l'U.T.C. di questo Comune ha redatto apposito relazione tecnica e computo metrico quantificando la spesa necessaria in € 3.307,58 IVA compresa;

Ritenuto, pertanto, di assegnare la somma complessiva di € 3.307,58 al responsabile dell'Area Tecnica, al fine di provvedere a quanto di propria competenza;

Preso atto:

- che alla predetta spesa si farà fronte con i fondi del bilancio comunale;

Ritenuto di provvedere a quanto sopra evidenziato, demandando al predetto responsabile gli adempimenti e gli atti consequenziali di propria competenza, che dovranno avvenire nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia nonché nel rispetto del regolamento comunale dei contratti;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- la L.R. 48/91;
- La L.R. 10/91;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale dei contratti;;
- la legge 30/2000;

Visti i pareri sotto riportati

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. N. 30/2000

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Mirto, 2.11.2011

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Nastasi

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere

Mirto, 15/11/2011

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr.ssa Raffaella Marisa

Imputazione intervento , cap. bilancio - comp.

Somma stanziata € 9.752,28 somma disponibile € 5.613,18 imp. n. 247 per € 3.307,58

Mirto, 15/11/2011

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr.ssa Raffaella Marisa

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

(PROPOSTA N. 86 DEL 18/11/11)

1. prendere atto della relazione tecnica e computo metrico estimativo inerente i lavori di messa in sicurezza di un vecchio fabbricato di proprietà del Comune ubicato nella Via S. Rocco ed individuabile catastalmente al foglio di mappa n. 10 con particelle n. 98 sub 4;
2. assegnare la somma di € 3.307,58 al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di provvedere a quanto di propria competenza;
3. demandare al predetto Responsabile l'adozione di tutti gli adempimenti ed atti consequenziali di competenza, che dovranno avvenire nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia nonché dal regolamento dei contratti vigenti in questo Comune.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ING. GIUSEPPE NASTASI



IL PROPONENTE
IL SINDACO
PROF.SSA ROSALIA LANZA

**COMUNE DI MIRTO
PROVINCIA DI MESSINA**

RELAZIONE TECNICA

Il Comune di Mirto è proprietario di un vecchio fabbricato individuabile catastalmente al foglio di mappa n. 10 part. n. 98.

Tale fabbricato versa in pessime condizioni di stabilità per cui si rende necessario procedere a metterlo in sicurezza al fine di evitare, con l'approssimarsi della stagione invernale, pericoli di caduta di pietre e tegola sulla prospiciente Via Palermo – S. Rocco.

I lavori immediati da realizzare consistono nella demolizione di parti dei muri perimetrali abbassando l'altezza complessiva del fabbricato di mt. 3,20 (al di sotto del solaio intermedio).

La spesa all'uopo necessaria viene così quantificata.

1)1.3.2. Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti superiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alla pubbliche discariche ecc.. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte.

$m (8,60 \times 4,40 \times 3,20) = mc. 121,08 \times € 9,20 =$ € 1.113,93

2)1.3.5. Trasporto di materiali provenienti dalle demolizioni
ecc.

$mc. 121,08 \quad x \text{ km } 20 \quad x € 0,31 =$ € 750,69

3) Oneri di accesso in discarica

A corpo € 500,00

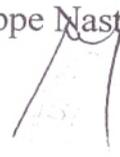
4)3.1.1. Conglomerato cementizio per qualsiasi
destinazione diversa dal cemento armato ecc.

$m (8,60 \times 4,40 \times 0,10) = mc. 3,78 \times € 97,60 =$ € 368,92

sommano	€ 2.733,54
per IVA il 21%	€ <u>574,04</u>
TOTALE	€ 3.307,58

Li, 2.11.2011

IL TECNICO
(ing. Giuseppe Nastasi)



LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
- **Vista** l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria nonché i pareri espressi dal Responsabile dell'Area interessata e dal Responsabile dell'Area Economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
- **Ritenuta** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli 04, contrari //, astenuti // espressi in forma palese

DELIBERA

- Di approvare integralmente la superiore proposta, ivi comprese le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;
- Con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, la seguente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Prof.ssa Rosalia Lanza

L'Assessore Anziano
F.to Sig. Nicolò Percacciolo

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Daniela M. Amato

<p>Affissa all'Albo Pretorio il <u>24 NOV 2011</u>, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Reg. Pubbl. A.O.L. n. <u>580</u> Reg. Pubbl. A.C. n. <u>374</u></p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione F.to Sig.ra Castrovinci Francesca</p> <p><u>[Signature]</u></p>	<p>Defissa dall'Albo Pretorio il _____. Avverso la presente deliberazione non è stata prodotta alcuna opposizione.</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione F.to Sig.ra Castrovinci Francesca</p> <p>_____</p>
---	---

IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA

- Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, si certifica che copia integrale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line nonché, all'Albo Pretorio Cartaceo del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal 24 NOV 2011 e che contro di essa non venne prodotta a questo ufficio opposizione alcuna.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:
- il decimo giorno successivo della pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 12 L.R. 44/91);
- perché dichiarata immediatamente esecutiva (artt. 12 e 16 L. 44/91);

Mirto, li _____

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela M. Amato

Trasmessa all'Ufficio _____ per l'adozione degli atti di competenza il _____.

Trasmessa ai capogruppo consiliari con nota prot. n. _____ del _____, ex art. 4, L.R. 23/97.

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
f.to Sig.ra Rosaria Lo Presti
