



COMUNE DI MIRTO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

ORIGINALE DETERMINAZIONE N. 153 del 23-07-2012 GEN.
 DETERMINA U.T.C. N. 69 DEL 23.8.2012

OGGETTO	<p>PRESA D'ATTO DELLA VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME, AI SENSI DELL'ART. 132 – COMMA 3 DEL D. LGS. 163/2006, AL PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL TERRENO DESTINATO A CAMPO DI CALCIO E STRUTTURE POLIUSO.</p>
----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E R.U.P.

PREMESSO:

- che per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stato redatto apposito progetto esecutivo dall'ing. Cono Galipò;
- che il progetto è stato approvato e finanziato per un importo complessivo di € 75.964,86 di cui € 49.413,08 per lavori a base d'asta ed € 26.551,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che a seguito di procedura di gara i lavori sono stati appaltati all'impresa Sgro' Costruzioni s.r.l. con sede in c.da Contura n. 6 del comune di Mirto (ME) – giusto contratto n. 2/12 del 14.3.2012.
- i lavori sono stati consegnati in data 3.4.2012 ai sensi dell'art. 154 del regolamento di cui al D.P.R. 5.10.2010 n. 207;

DATO ATTO:

- che durante il corso dei lavori, precisamente in data 18.7.2012 con prot. n. 4798, il direttore dei lavori trasmetteva a questo Ente apposita perizia di variante per assestamento somme redatta ai sensi dell'art. 132 – comma 3 – del D. Lgs. n. 163/2006 dall'importo complessivo, invariato rispetto al progetto originario, di € 75.964,86;
- che tale variante di assestamento in corso d'opera è scaturita dalla necessità di risolvere talune problematiche non prevedibili in fase di redazione del progetto e per apportare alcuni miglioramenti ai lavori stessi;
- che la suddetta variante di assestamento somme rientra nelle competenze del direttore dei lavori, per come prevede la vigente normativa in materia;

VISTO il progetto di variante in assestamento di cui all'oggetto ed in particolare la relazione tecnica che si allega in copia (All. A);

CONSIDERATO che occorre provvedere alla presa d'atto del progetto di variante in assestamento redatto ai sensi dell'art. 132 – comma 3 – del D. Lgs. n. 163/2006;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. 48/91;
- La L.R. 10/91;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sui contratti;
- la legge 30/2000;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5 della L. n. 142/90 recepita dalla L.R. n. 48/91, così come modificata dall'art. 6, comma 11, della L. n. 127/97, della spesa derivante dall'adozione della presente determinazione essendo in atto ed effettivo l'equilibrio finanziario tra le entrate accertate e le uscite impegnate.

Mirto

23/07/2012

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr.ssa Marisa Raffi

DETERMINA DI:

1. prendere atto del progetto di variante e assestamento somme inerente il progetto di "Completamento dei lavori di sistemazione e consolidamento del terreno destinato a campo di calcio e strutture poliuso" redatto dalla direzione dei lavori ai sensi dell'art. 132 - comma 3 - del D. Lgs. 163/2006 e quindi rientrante nelle proprie competenze, per un importo complessivo di € 75.964,86 di cui € 40.754,27 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 15,00%) e € 35.210,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione (comprensivi della voce "Ribasso d'Asta" pari a € 7.238,50).

IL Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.
Ing. Giuseppe Mastus

Ing. Cono Galipò – Via Tripoli, 15 – 98071 Capo d'Orlando (ME)

U.T.C.

COMUNE DI MIRTO (ME)

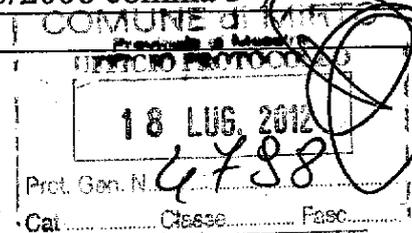
Progetto di completamento dei lavori di sistemazione e consolidamento del terreno destinato a campo di calcio e strutture poliuso

PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME

(ai sensi dell'art. 132 della legge 163/2006 comma 3°)

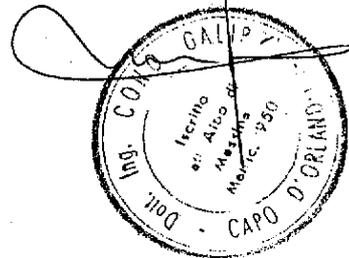
Allegati:

- 1 - Relazione tecnica generale
- 2 - Disegni
- 3 - Computo metrico estimativo
- 4 - Computo oneri sicurezza
- 5 - Calcolo fabbisogno mano d'opera
- 6 - Competenze tecniche
- 7 - Quadro di raffronto



VI 870
IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Ing. G. Nastasi)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Cono Galipò



Mirto, li 01 LUG. 2012

RELAZIONE TECNICA

Per l'esecuzione dell'opera è stato redatto il relativo progetto per l'importo complessivo di €.75.964,86 così distinto:

A) IMPORTO LAVORI		€.49.413,08
Costi sicurezza (2,3418%)		€. 1.157,14
Restano i lavori a base d'asta		€. 48.255,94
Costi sicurezza (2,3418%)		€. 1.157,14
Tornano in totale		€. 49.413,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
I.V.A. sui lavori (10%)	€. 4.941,31	
Spese tecniche, compreso oneri fiscali	€. 21.206,40	
Incentivi art. 18 legge 109/94 (RUP) 1,50*0.25%	185,30	
Imprevisti	€. 218,77	
Sommano i lavori a disposizione dell'Ammm.ne	€. 26.551,78	€. 26.551,78
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€. 75.964,86

Con deliberazione di Giunta Municipale n. 59 del 19/08/2011, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 75.964,86 come risulta dal superiore quadro economico.

Con determina del responsabile dell'Area Tecnica n. 22 del 25/01/2012 è stato preso atto del verbale di aggiudicazione del cottimo fiduciario (art. 125 D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.) per l'affidamento dei lavori tenutosi in data 09/01/2012, con il quale è rimasta aggiudicataria dell'appalto, in via definitiva, la ditta "Sgro Costruzioni s.r.l." con sede in Mirto, c/da Contura n. 6.

A seguito dell'appalto il quadro economico della spesa è risultato così modificato:

C) IMPORTO LAVORI		€.49.413,08
Costi sicurezza (2,3418%)		€. 1.157,14
Restano i lavori a base d'asta		€. 48.255,94
Ribasso d'Asta		€. 7.238,50
Restano i lavori al netto		€. 41.017,44
Costi sicurezza (2,3418%)		€. 1.157,14
Lavori in totale al netto		€. 42.174,58
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
I.V.A. sui lavori (10%)	€. 4.941,31	
Ribasso d'asta	€. 7.238,50	
Spese tecniche, compreso oneri fiscali	€. 21.206,40	
Incentivi art. 18 legge 109/94 (RUP) 1,50*0.25%	185,30	
Imprevisti	€. 218,77	
Sommano i lavori a disposizione dell'Ammm.ne	€. 33.790,28	€. 33.790,28
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€. 75.964,86

La presente vuole rappresentare i fatti e le motivazioni che hanno portato lo scrivente a redigere una variante con assestamento somme del progetto approvato, ai sensi della ex legge 554 e del D.lgs n. 163 del 12/04/2006.

- In data di presentazione del 1° S.A.L. al protocollo del Comune il Sindaco mi partecipava la volontà dell'Amministrazione comunale di dare una protezione lato valle del campo per la salvaguardia delle persone che frequentano il campo sportivo e non avendo disponibilità economiche nelle attuali somme a disposizione del progetto, mi chiedeva di valutare e analizzare la possibilità di recuperare economicamente in variante quanto possibile, limitando tale protezione almeno alla parte dove era stato completato il muro di sostegno con la realizzazione di una recinzione con rete e paletti alla testa dello stesso; tutto ciò in considerazione anche della notevole altezza dello spiccatto di fondazione ed il pericolo che questo potrebbe generare ad eventuali fruitori dello spazio soprastante contiguo al terreno di gioco;
- Si è, pertanto, reso partecipe il RUP dei lavori ed unitamente con il direttore dei lavori, trattandosi di variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, senza modifiche sostanziali, si è concordato di eliminare i previsti piccoli cordoli di base poggianti su terreno e le soprastanti recinzioni dell'area sportiva nella zona ove il muro non era da realizzare, di variare tramite perizia i lavori e completare come richiesto l'estradosso dei muri con una rete di protezione. Nel contempo al fine di dare smaltimento alle acque di scolo provenienti dal drenaggio retrostante il muro e liberare dal ristagno delle acque la base dello stesso si sono previste, per una migliore funzionalità dell'opera, delle trincee drenanti longitudinali e trasversali di tipo interrato. Tali interventi rientrano tra quelli di possibile disposizione del direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio entro il 5%, che non comportino aumento dell'importo del contratto stipulato; nel nostro caso la variazione comporta una diminuzione del 3,35%,

per cui è possibile disporla senza autorizzazione ai sensi dell'art. 132 della legge 163/2006 comma 3°.

In conseguenza di ciò si è redatto un verbale di sospensione dei lavori e si sono redatte le nuove planimetrie dei luoghi con le variazioni necessarie; si è redatta pertanto la presente perizia con la stesura del computo metrico estimativo e degli altri elaborati necessari per la regolarizzazione delle variazioni richieste e apportate e con l'ulteriore aggiornamento dell'I.V.A. al 21% solo sulle spese tecniche in quanto l'intervenuta disposizione fiscale non tocca i lavori che restano con I.V.A. al 10%.

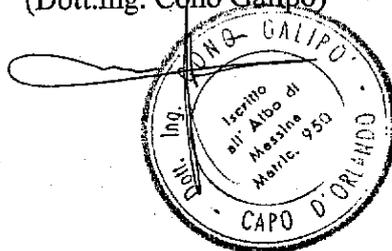
Il nuovo quadro economico della spesa, in conseguenza di quanto sopra riportato, risulta così definito:

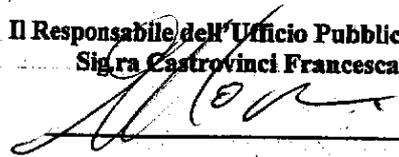
A) IMPORTO LAVORI		€.47.758,45
Costi sicurezza (2,2277%)		€. 1.063,91
Restano i lavori a base d'asta		€. 46.694,54
Ribasso d'Asta 15%		€. 7.004,18
Restano i lavori al netto		€. 39.690,36
Costi sicurezza (2,3418%)		€. 1.063,91
Lavori in totale al netto		€. 40.754,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
I.V.A. sui lavori (10%)	€. 4.075,43	
Ribasso d'asta come da contratto	€. 7.238,50	
Spese tecniche, compreso oneri fiscali	€. 21.793,65	
Incentivi art. 18 legge 109/94 (RUP) 1,50*0.25%	179,09	
Imprevisti ed economie	€. 1.923,92	
Sommano i lavori a disposizione dell'Ammm.ne	€. 35.210,59	€. 35.210,59
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€. 75.964,86

Mirto, li 01 LUG. 2012

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Cono Galipò)



Reg. Albo On-Line n. <u>452</u> Cart. N. <u>276</u>	Defissa dall'Albo Pretorio il _____
Affissa all'Albo Pretorio il <u>24 LUG 2012</u> , vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.	Avverso la presente determinazione non è stata prodotta alcuna opposizione.
Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione Sig.ra <u>Castrovinci Francesca</u> 	Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione Sig.ra <u>Castrovinci Francesca</u>

**IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA**

- Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, si certifica che copia integrale della presente determinazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line nonché, all'Albo Pretorio Cartaceo del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal 24 LUG 2012 e che contro di essa non venne prodotta a questo ufficio opposizione alcuna.

Mirto, li _____

**Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela M. Amato**

(lo schema trasmissione cambia di volta in volta, es:)

In data.....copia della presente determinazione viene trasmessa a : <ul style="list-style-type: none"> • Assessore _____; • Segretario Comunale; • Area Economico- Finanziaria; • _____

**Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
Sig.ra Rosalia Lo Presti**
