



COMUNE DI MIRTO

98070 Provincia di Messina

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N. 1 DEL 12. 01. 2011

Prot. N. 306

Autorizzazione edilizia per la regolarizzazione in sanatoria, ex art. 13 L. 47/85 ed ex comma 5 – art. 20 – L.R. n. 4/2003, per le difformità eseguite nella costruzione di una tettoia, realizzata con struttura precaria in ferro, al servizio dell'unità immobiliare posta al piano secondo del fabbricato sito in Mirto (ME) – Via Umberto I, n. 41 – Foglio di mappa n. 10 part. n. 278.

Ditta: Lanza Ioan Valentin – Via Umberto I – n. 41

IL RESPONSABILE U.T.C.

Vista la domanda presentata dal sig. Lanza Ioan Valentin nato a Brasov (Romania) il 15.2.1988 e residente in Via Umberto I n. 41, C.F. n. LNZNLN88B15Z129D, in data 21.12.2010 con prot. N. 8816, intesa ad ottenere l'autorizzazione per la regolarizzazione in sanatoria, ex art. 13 L. 47/85 ed ex comma 5 – art. 20 – L.R. n. 4/2003, per le difformità eseguite nella costruzione di una tettoia, realizzata con struttura precaria in ferro, al servizio dell'unità immobiliare posta al piano secondo del fabbricato sito in Mirto (ME) – Via Umberto I, n. 41 – Foglio di mappa n. 10 part. n. 278, come da elaborati allegati;

Visto il vigente regolamento edilizio ;

Visto il parere tecnico, favorevole, espresso dall'U.T.C. in data 21.12.2010

Visto l'autocertificazione di conformità del progetto alle normative igienico sanitarie a firma del progettista;

Visto l'art. 5 della L.R. n°37 del 10.08.1985;

Visto l'art. 13 della L. 47/85;

Visto l'art. 20 della L.R. n. 4/2003;

Visto il decreto di trasferimento di beni del tribunale di Patti datato 9.6.2008 a favore di Lanza Ioan Valentin relativo al piano terra e al piano primo del fabbricato di che trattasi;

Visto l'atto di assenso a presentare progetto a firma dei comproprietari Destro Fiore Vinnianne - proprietaria per 1/3 del piano attico e Destro Fiore Rosalia proprietaria per 1/3 del piano attico, giusto successione presentata in data 15.4.2004 – n. 281 – vol. 144 presettata presso l'Ufficio del Registro di S. Agata Militello;

Dato atto che l'istante è proprietario del 85% circa in volume dell'intero fabbricato ed è autorizzato a presentare progetto dai proprietari di un ulteriore 7,5% circa in volume dell'intero fabbricato (per un totale di circa il 90% in volume);

AUTORIZZA

la ditta Lanza Ioan Valentin, sopra menzionata, alla realizzazione di quanto in premessa, con l'obbligo di munirsi delle eventuali autorizzazioni di altre amministrazioni o enti, ove occorrenti, nonché dell'osservanza di tutte le altre disposizioni di leggi e regolamenti che disciplinano la materia, anche se non espressamente richiesti nel presente atto.

La presente autorizzazione viene rilasciata salvo diritti di terzi.

Mirto lì, 12.01.2011

IL RESPONSABILE U.T.C.
F.to ing. Giuseppe Nastasi