



COMUNE DI MIRTO

PROVINCIA DI MESSINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 Del Registro – Anno 2012

OGGETTO	ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA PER REGISTRAZIONE CONTRATTO.
---------	--

L'anno duemiladodici, addì Sedici del mese di Marzo, alle ore 13,45, presso la sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

NOME E COGNOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LANZA ROSALIA	Sindaco	X	
CALDERARO SALVATORE	Vice Sindaco	X	
NICI CARMELO	Assessore	X	
PERCACCILOLO NICOLO'	Assessore		X
	PRESENTI N° 03	ASSENTI N° 01	

Assume la presidenza il Sindaco.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, *Dr.ssa Daniela M. Amato*;

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

RELAZIONE E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

Premesso Che :

- **Con** provvedimento di C.C. n. 38 del 20/12/2011, esecutivo ai sensi di Legge, è stato deliberato di autorizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 141 dell'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana, l'acquisto di aree urbane ubicate nel Comune di Mirto di proprietà della Parrocchia "Maria SS. Assunta" al fine di destinarle a spazi di uso pubblico;

-**Veniva** determinata una indennità di acquisizione onnicomprensiva di € 26.280,00, giusta perizia estimativa effettuata dal Tecnico Comunale relativa alle particelle espropriate del foglio di mappa n. 10, particelle: 326 per are 00,22 - 329 per are 00,29 – particella "C" per are 01,10 e part. 668 per are 01,80 ;

Considerato che in data 05/03/2012 è stato stipulato il rogito da parte del Segretario comunale, il contratto di cessione e trasferimento del terreno cui all'oggetto ;

Dato Atto che le spese del contratto di compravendita de quo sono a carico del Comune di Mirto, in qualità di Amministrazione acquirente;

Precisato che le spese per il suddetto contratto di compravendita il cui importo è stato determinato in complessivi € 25.575,00 sono le seguenti:

- Imposta di registro trasferimento terreni = € 2046,00
- Imposta ipotecaria = € 511,50
- Imposta catastale = € 255,50

Ritenuto, pertanto, di assegnare la somma complessiva di € 2.813,25 al responsabile dell'Area Amministrativa , al fine di provvedere a quanto di propria competenza;

Preso atto che alla predetta spesa si farà fronte con i fondi del bilancio comunale;

Ritenuto di provvedere a quanto sopra evidenziato, demandando al predetto responsabile gli adempimenti e gli atti consequenziali di propria competenza, che dovranno avvenire nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia nonché nel rispetto del regolamento comunale dei contratti;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- la L.R. 48/91;
- La L.R. 10/91;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale dei contratti;;
- la legge 30/2000;

Visti i pareri sotto riportati

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. N. 30/2000

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Mirto, 16/03/2012

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dr.ssa Daniela M. Amato

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

Mirto, 16/03/2012

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr.ssa Raffiti Marisa

Imputazione intervento 1010207

, cap. 3

bilancio - comp. e bilancio 2012

Somma stanziata € 1329,00

somma disponibile € 790,94

imp. n. 81

per € 790,94

Somma stanziata 2012 € 226,31

somma disponibile € 9394,00

imp. n. 82

per € 2022,31

Mirto, 16/03/2012

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr.ssa Raffiti Marisa

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

(PROPOSTA N. 19 DEL 16.3.2012)

1. **Prendere atto** di quanto in premessa specificato;
2. **Assegnare** la somma di € 2.813,25 al Responsabile dell'Area Amministrativa al fine di provvedere a quanto di propria competenza;
3. **Demandare** al predetto Responsabile l'adozione di tutti gli adempimenti ed atti consequenziali di competenza, che dovranno avvenire nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia nonché dal regolamento dei contratti vigenti in questo Comune.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA
SIG.RA R. LO PRESTI

IL PROPONENTE
IL SINDACO
PROF.SSA ROSALIA LANZA

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
- **Vista** l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria nonché i pareri espressi dal Responsabile dell'Area interessata e dal Responsabile dell'Area Economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
- **Ritenuta** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli 5, contrari ///, astenuti /// espressi in forma palese

DELIBERA

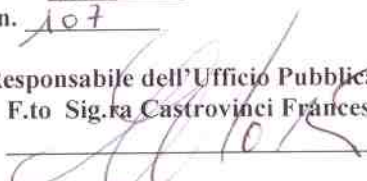
- Di approvare integralmente la superiore proposta, ivi comprese le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;
- Con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, la seguente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Prof.ssa Rosalia Lanza

L'Assessore Anziano
F.to Avv. Salvatore Calderaro

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Daniela M. Amato

Affissa all'Albo Pretorio il <u>19 MAR. 2012</u>, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Reg. Pubbl. A.O.L. n. <u>175</u> Reg. Pubbl. A.C. n. <u>107</u> Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione F.to Sig.ra Castrovinci Francesca 	Defissa dall'Albo Pretorio il _____. Avverso la presente deliberazione non è stata prodotta alcuna opposizione. Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione F.to Sig.ra Castrovinci Francesca _____
--	---

**IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA**

- Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, si certifica che copia integrale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line nonché, all'Albo Pretorio Cartaceo del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal 19 MAR. 2012 e che contro di essa non venne prodotta a questo ufficio opposizione alcuna.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:
- ☐ il decimo giorno successivo della pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 12 L.R. 44/91);
- ☐ perché dichiarata immediatamente esecutiva (artt. 12 e 16 L. 44/91);

Mirto, li _____

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela M. Amato

Trasmessa all'Ufficio _____ per l'adozione degli atti di competenza il
_____.

Trasmessa ai capogruppo consiliari con nota prot. n. _____ del _____, ex art. 4, L.R.
23/97.

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
f.to Sig.ra Rosaria Lo Presti
